

의안 번호	819
----------	-----

제출년월일 : 2004. 11. 5.  
제 출 자 : 고 성 군 수

## 2004년도 공유재산 관리계획 변경안

### 1. 제안사유

#### □ 궁도장 건립에 따른 재산 취득

##### ○ 목 적

- 충무공 전승지에 충무공 정신을 이어받은 궁도장 건립으로 자라나는 세대에 대한 역사의 산교육장 활용 및 당항포관광지와 연계된 레즈, 스포츠 명소로 부각코자 함

##### ○ 필요성

- 전국의 충무공 전승지에는 궁도장을 보유하고 있으나 당항포관광지에는 궁도장이 없어 우리군의 궁도인과 군민들 사이에 궁도장 여론이 높아지고 있음
- 지역민에게 궁도의 기회 제공 및 궁도인의 훈련장소 제공

##### ○ 기대효과

- 관광과 역사교육의 배움의 장을 연계한 천혜의 관광명소 개발
- 민족의 역사성 고취 및 자라나는 새싹에게 역사교육 기회 부여

### 2. 주요골자

#### □ 궁도장 건립에 따른 재산 취득

- 위           치 : 회화면 당항리 산32-3번지외 12필지
- 면           적 : 5,361㎡(1,621평)
- 재 산 가 액 : 47,661천원(공시지가)

## 2004년 공유재산 관리계획 변경 계획서

구 분			기 승인 요구중인 재산			금회 승인 요구중인 재산			계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지	166	179.243	1,215.525	13	5.361	47.661	179	184.604	1,263.186	
		건물	1	5.942	17,200.000	-	-	-	1	5.942	17,200.000	
		기타	9	946	57.320	-	-	-	9	946	57.320	
	1. 매입	토지	166	179.243	1,215.525	13	5.361	47.661	179	184.604	1,263.186	
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2. 교환으로 취득	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 기타 취득 (건물신축)	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	건물	1	5.942	17,200.000	-	-	-	1	5.942	17,200.000		
	기타	9	946	57.320	-	-	-	9	946	57.320		
처분	계	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		건물	8	4.696	711.134	-	-	-	8	4.696	711.134	
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4. 매각	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		건물	8	4.696	711.134	-	-	-	8	4.696	711.134	
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5. 양여	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. 교환으로 처 분	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
사용 및 대부허가		토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

## 2004년도 공유재산 취득대상 목록(토지)

연번	소재지	지번		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	공시지가 (원)	추정가액 (원)	취득시기	취득사유	소유자		비고
		본번	부번								성 명	주 소	
계					5,361	5,361		47,661,760					
1	당항리	산32	-3	임	99	99	1,120	110,880	2005년	공도장 건립	전주최씨	개천면 청광리 490-6	
2	당항리	117	-1	답	186	186	25,000	4,650,000	2005년	공도장 건립	김정만	경남 고성군 회화면 당항리 117-1	
3	당항리	117	-2	답	141	141	25,000	3,525,000	2005년	공도장 건립	김정만	경남 고성군 회화면 당항리 117-1	
4	당항리	117		대	104	104	23,800	2,475,200	2005년	공도장 건립	김정만	경남 고성군 회화면 당항리 117-1	
5	당항리	119	-2	답	1,276	1,276	7,960	10,156,960	2005년	공도장 건립	전주최씨	경남 고성군 구만면 화림리 752	
6	당항리	118		답	493	493	7,960	3,924,280	2005년	공도장 건립	김정만	경남 고성군 회화면 당항리 117-1	
7	당항리	119	-1	전	109	109	7,960	867,640	2005년	공도장 건립	최낙기	경남 고성군 구만면 화림리 860	
8	당항리	121		전	585	585	7,080	4,141,800	2005년	공도장 건립	서정숙	경남 창원시 반림동 4-1 현대아파트 211-304호	
9	당항리	120		답	1,187	1,187	7,960	9,448,520	2005년	공도장 건립	서정숙	경남 창원시 반림동 4-1 현대아파트 211-304호	
10	당항리	123	-1	전	175	175	7,080	1,239,000	2005년	공도장 건립	전주최씨	경남 고성군 개천면 청광리 490-6	
11	당항리	122		전	407	407	7,080	2,881,560	2005년	공도장 건립	박진학	부산 남구 대연동 1808 대연삼익비치 103-809	
12	당항리	123		임	278	278	7,080	1,968,240	2005년	공도장 건립	최경남	경남 고성군 회화면 당항리 500	
13	당항리	121	-1	전	321	321	7,080	2,272,680	2005년	공도장 건립	최원호외1	경남 고성군 개천면 청광리 529	

# 지 적 도

소재지	고성군회화면 당항리	지번	119-2외12필지	축척	1:1,200
-----	------------	----	------------	----	---------

