

2001년 공유재산관리계획안

(의안번호 제667호)

심사보고서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2000. 12. 4

고성군수

나. 회부일자 : 2000. 12. 5

다. 상정·의결일자 : 2000. 12. 11

총무위원회 상정·의결

2. 제안이유

- 회화면 배둔리(회화면 복지회관 주변)에 연면적 1,000㎡ 정도의 고성군립 동부도서관을 건립하여 농어촌 지역의 독서문화 진흥을 통한 지역민의 문화체험 증대 및 청소년의 건전한 여가공간 조성 등 지역균형 발전으로 문화복지 향상에 기여코자 함.

3. 주요골자

취득대상 재산

○ 고성군립동부도서관

- 위치 : 고성군 회화면 배둔리 468-14번지 외 4필지

- 재산의 표시

· 건물 : 1동(연면적 1,000㎡)

· 토지(대지면적) : 5필지 1,357㎡

· 재산가액 : 1,180,000천원

4. 전문위원 검토보고 요지

- 회화면 주변지역 주민에게 독서문화 진흥과 문화 체험증대, 지역 청소년의 건전한 여가공간 조성을 목적으로 회화면 배둔리 468의 14번지일원에 고성군립 동부도서관을 건립하기 위하여

- 이에 소요되는 부지 5필지 1,357㎡를 매입함과 아울러 연면적 1,000㎡의 도서관 1동을 신축하기 위한 공유재산 관리계획으로서
- 도서관 건립으로 지역균형 발전과 전체 군민의 문화복지 향상에 기여한다고는 할 수 있으나 주변지역 주민이나 학생들의 이용성과 접근성이 용이한 장소인지 여부와 향후 운영방안은 어떠한지, 앞으로 운영에 소요되는 인력은 어떻게 확보할 것인지, 열악한 군 재정여건으로 보아 시급한 사업인지 등 제반여건을 고려하여 제안자의 충분한 설명과 군민의 여론을 종합하여 심사하여야 할 것이라고 하였음.

5. 질의 및 답변

- 문 : 공공시설물을 설치할 때에는 주변여건이나 토지의 형상을 감안하여 그 일련의 토지를 전부 매입하여 조성하는 것이 공용물의 활용성과 효율성을 극대화 할 수 있는데도 일련의 필지인 배둔리 468의 48번지를 매입하지 않는 사유는
- 답 : 배둔리 468의 48번지를 매입하지 않아도 도서관 건립에는 지장을 초래하지 않으며, 또한 현재 확보한 예산의 한도내에서 그 사업을 추진하기 때문임.
- 문 : 매입대상 필지에 대하여 소유자와 사전 매수협의를 하였는지와 국유지에 대한 매입 계획은
- 답 : 사유지에 대하여 사전 매수 협의한 사실은 없으며, 국유지에 대하여는 재정경제부에 매수 협의 요청 중에 있음.

6. 토 론 : 없음

7. 심사결과

- 2000. 12. 11 출석위원 전원 찬성으로 원안가결