

고성군 생태관광 마을공방 민간위탁 동의안

(의안번호 제2993호)

심 사 보 고 서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자: 2025. 8. 29.

고 성 군 수

나. 회 부 일 자: 2025. 8. 29.

다. 상 정 · 의 결 일 자: 2025. 9. 10.

기획행정위원회 상정·원안가결

2. 제안설명의 요지(설명자: 관광진흥과장 김영국)

가. 제안이유

고성군 생태관광 활성화를 위해 운영중인 “고성군 생태관광 마을공방”의 민간위탁 기간이 2025. 12월 만료되어 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제6조에 따라 민간위탁 동의를 받고자함

나. 위탁근거

- 1) 「공유재산 및 물품 관리법」 시행령 제19조
- 2) 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제4조
- 3) 「고성군 생태관광 마을공방의 관리 및 운영에 관한 조례」 제7조

다. 위탁 필요성

- 1) 생태관광 활성화를 위한 생태전문가의 체험프로그램 운영 및 시설 운영 필요
- 2) 생태관광 마을공방의 효율적인 시설관리 및 지역공동체 육성 필요

라. 위탁내용

- 1) 위탁사무명: 고성군 생태마을 마을공방 관리 및 운영
- 2) 위탁사무내용
 - 고성군 생태관광 마을공방 시설물 유지·관리

- 생태관광 활성화를 위한 체험프로그램 운영
- 생태관광 관련 전시·홍보 안내 및 관광정보 제공
- 지역 공동체 활동 공간 지원 및 지역 특산물 판매

3) 시설개요

시 설 명	소 재 지	준공 연월일	규모(m ²)		
			대지	건물	주차장
고성군 생태관광 마을공방	화회면 남해안대로 4071	2023. 9.	665	233	2,375

- 시설현황: 생태관광 홍보전시실, 사무실, 교육장, 지역특산물판매장
- 운영현황: 주6일 운영(월요일 휴관) 09:00 ~ 18:00

4) 위탁기간: 2026. 1. 1. ~ 2027. 12. 31.(2년)

5) 선정방법: 공개모집 후 민간위탁심의위원회에서 심사·선정

6) 연도별 소요예산 및 산출근거

가) 소요예산: 110백만 원(2년간)

나) 증감내역

(단위: 천 원)

구 분	당초(2024~2025년)	변경(2026~2027년)	증 감 액
소요예산	100,000	110,000	증) 10,000

- 증액사유: 체험프로그램 활성화를 위한 프로그램 운영비 및 공공운영비 등 증가

(단위: 천 원)

연도	소요예산	인건비	운영비	공공운영비	기타	비 고
계	110,000	85,024	10,000	14,330	646	
2026년	55,000	42,512	5,000	7,165	323	
2027년	55,000	42,512	5,000	7,165	323	

다) 위탁 연도별 소요예산

(단위: 천 원)

연도	소요예산	인건비	운영비	공공운영비	기타	비 고
계	110,000	85,024	10,000	14,330	646	
2026년	55,000	42,512	5,000	7,165	323	
2027년	55,000	42,512	5,000	7,165	323	

라) 산출내역

(단위: 천 원)

구 분	소요예산	산 출 근 거	비 고
계	55,000		1년간
인건비	42,512	- 기 본 급: 25,882,560원 (2,156,880원×12개월×1명) ※ 월 209시간(주5일근무,40시간)기준 통상임금(유급휴일수당 포함) - 연차수당: 연간 1,238,400원 (82,560원×15일×1명) - 시간외근무수당: 6,439,680원 (일요일 8시간 근무) (10,320원×1.5배×8시간×52일×1명) - 4대 보험료 4,027,300원(기본급+연차수당+시간외근무수당)×12% - 퇴직금: 2,476,800원(82,560원×30일) - 급식비 2,448,000원 (1일 8,000원×306일) ※ 2023년 마을공방 위탁료 산정 용역 참조 적용	최저시급 (2026년 기준) 4대 보험 포함
운영비	5,000	- 프로그램운영비: 5,000,000원 강사비: 150,000원×10회 = 1,500,000원 재료비: 15,000원×10명×10회 = 1,500,000원 교구구입비: 2,000,000원	
공 공 운 영 비	7,165	- 공공요금: 7,165,000원 · KT통신요금: 50,000원×12개월 = 600,000원 · 전기요금: 220,000원×12개월 = 2,640,000원 · 건물경비시스템(캡스): 1,626,600원 · 정수기·복합기 임대료: 1,998,400원 · 보험료(보증, 손해보험): 300,000원	2024년 정산서 기준
기타	323	- 일반관리비 323,000원(인건비+운영비)×0.68%	

마. 민간위탁 적정성 검토의견: 적정

바. 추진일정

- 1) 2025. 10.: 수탁자 공개모집
- 2) 2025. 11.: 민간위탁 선정위원회 심사·선정
- 3) 2025. 12.: 민간위탁 협약 체결
- 4) 2026. 1.: 민간위탁 실시

3. 전문위원 검토요지(전문위원: 허수은)

- 고성군 생태관광 마을공방의 민간위탁 기간이 2025. 12. 31.(2년) 만료 예정으로 해당 사무를 민간에 재위탁하여 운영하기 위하여 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제6조제1항에 따라 의결을 받고자 제출됨.

○ 주요 내용 검토

- 민간위탁 근거
 - 「고성군 생태관광 마을공방의 관리 및 운영에 관한 조례」 제7조에 따라 공방의 관리 및 운영사무의 일부 또는 전부를 생태관광 관련 법인·단체에 위탁할 수 있음
 - 생태관광 안내 및 프로그램 등 운영과 관련한 서비스를 안정적이고 효율적으로 제공하기 위하여 민간의 전문성이 요구되는 사무로 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제4조에 따른 위탁 대상 사무 기준에 적합함
- 민간위탁 기간: 위탁일로부터 2년
 - ※ 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제14조제2항으로 정한 5년 이내
- 수탁기관 선정방식 적정성: 공개모집 원칙으로 적정
 - ※ 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제8조에 따라 적정
- 위탁 사업예산의 적정성: 2026년 55,000천 원, 2027년 55,000천 원 2년간 총 110,000천 원(군 100%)으로 인건비, 프로그램운영비 등 산출근거를 명시함.

- 관련 절차 이행 여부: 민간위탁의 적정성 검토 사전 이행

※ 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제5조에 따라 경제적 효율성 등 7개 항목 검토

○ 민간위탁 근거와 타당성 등 동의안 내용을 검토한 결과 관련 법령에 부합되므로 생태관광 마을공방 관리·운영사무는 생태관광 전문성을 갖춘 법인·단체에 위탁 운영하는 것은 적절하다고 사료됨.

4. 질의 및 답변요지: 생략(위원회 회의록 기재)

5. 토 론: 없음

6. 심사결과: 2025. 9. 10. 원안가결

7. 소수의견의 요지: 없음

8. 기타 필요한 사항: 없음