

2001년 공유재산관리변경계획안

(의안번호 제697호)

심사보고서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2001. 6. 13

고성군수

나. 회부일자 : 2001. 6. 14

다. 상정·의결일자 : 2001. 6. 23

총무위원회 상정·의결

2. 제안이유

하이먼 문화복지시설 부지매입

- 하이먼 내 문화복지시설(보건지소, 한방물리치료실, 노인요양원, 체육공원 등) 건립을 위하여 사업비 190,000천원을 투입, 고성군 하이먼 덕호리 516번지 일원에 토지를 매입(3,070㎡)하여 하이먼민들의 문화복지향상에 이바지하고자 함.

3. 주요골자

취득대상 재산

토지소재지			지적 (㎡)	지목	매입면적 (㎡)	취득가액 (천원)	비고
읍면	리	지번					
계			2필지		3,070	190,000	
하이	덕호	516	1,473	전	1,473	190,000	
하이	덕호	518-1	1,597	전	1,597		

4. 전문위원 검토보고 요지

- 금번 제출된 공유재산관리변경계획안은 하이면내 문화복지시설인 보건지소, 한방물리치료실, 노인요양원, 체육공원 등을 발전소주변지역 지원사업으로 설치하기 위하여 부지를 매입하려는 것으로서
- 연면적 12,617㎡(3,817평)에 총 사업비 17억6천만원의 예산으로 2000년도부터 부지매입을 시작으로 년차적으로 사업을 시행하고 있으며,
- 하이면 문화복지시설 부지매입 건은 2000년도에 공유재산관리 변경승인을 받아 4필지 5,189㎡를 매입하였고, 2001년도에 2필지 3,070㎡를 매입할 계획으로 공유재산관리변경승인안을 제출하였으며, 잔여 필지는 예산의 범위 내에서 년차적으로 매입할 계획으로 추진하고 있음.
- 본 사업은 발전소주변지역 지원사업으로 시행하고 하이면민들의 의견을 집약시켜 종합적인 문화복지시설을 설치하기 위해 추진하는 사업으로서 별다른 문제점은 없다고 하였음.

5. 질의 및 답변

- 문 : 문화복지시설 예정지구 내에 위치한 하이면 덕호리 1287-19번지 도로부지에 대하여는 용도폐기 신청을 하였는지
- 답 : 건설교통부로부터 기 용도폐기 승인을 득하였으며, 2001년도 국유재산 처분계획에 포함되어 있음.
- 문 : 문화복지시설 조성계획안에 물리치료실, 한방치료실, 노인복지시설을 설치한다고 되어 있어 향후 이들 시설에 막대한 운영비가 소요될 것으로 예상되는바 이에 대한 대책이 수립되어 있는지
- 답 : 지난 5월 30일 문화복지시설 실시설계 용역을 위한 주민공청회 시 한방치료실과 물리치료실, 노인요양원 등의 사업은 실시설계에 포함시키지 않도록 결의하였으므로 운영비에 소요되는 경비는 거의 없을 것으로 판단됨.

6. 토 론 : 없음

7. 심사결과 : 2001. 6. 23 출석위원 전원 찬성으로 원안가결