

# 2000년 공유재산관리변경계획안

의안	
번호	

제출년월일 : 2000. .

제 출 자 : 고성군수

## 1. 제안이유

### 경상남도관광안내소 건립

- 경상남도 종합관광안내소 건립을 위하여 사업비 376백만원(교부세300백만원, 군비76백만원)의 공사비를 투입, 우리도를 찾는 관광객에게 각종 홍보자료 배부 및 체계적인 관광안내로 관광객 집중유치등 관광산업 활성화에 만전을 기하고자 함.

### 고성군 농어촌폐기물종합처리시설 추가부지 확보

- 고성군 농어촌폐기물종합처리시설 기본 및 실시설계 변경에 따른 추가 부지를 확보하여 쓰레기로 인한 주민의 불편해소 및 환경오염예방에 만전을 기하고자 함.

## 2. 주요골자

### 취득재산

#### ○ 경상남도 종합관광안내소

##### - 재산 표시

, 토지 : 고성군 회화면 삼덕리 484-3번지의외1필지(843㎡)

, 건물(신축) : 1동(연면적:165㎡)

- 재산가액 : 376,000천원

#### ○ 고성군 농어촌폐기물종합처리 시설

##### - 재산 표시

, 토지 : 고성군 삼산면 판곡리 산19번지의외 2필지(16,063㎡)

- 재산가액 : 136,536천원

## 3. 의결요청(안) : 덧붙임

# 2000년도 공유재산관리 변경계획서

회계명 : 일반회계

2000년도 공유재산관리계획 총괄표

(단위 : m', 천원)

구 분			기 승 인 재 산			금회승인 요구재산			계			비 고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취	계	토지	6	8,422	277,520	5	16,906	212,536	11	25,328	490,056	
		건물 기타				1	165	300,000	1	165	300,000	
득	1. 매입	토지	6	8,422	277,520	5	16,906	212,536	11	25,328	490,056	
	2. 교환으로 취득	건물										
		기타										
3. 기타 취득 (건물 신축)	토지				1	165	300,000	1	165	300,000		
처  분	계	토지										
		건물										
		기타										
		4. 매각	토지									
5. 양여	건물											
	기타											
6. 교환으로 취득	토지											
사용 및 대부허가	계	토지										
		건물 기타										

## 2000년도 공유재산취득대상재산목록

회계명 : 일반회계

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

일련번호	재 산 표 시			추정 가액	취득 시기	취 득 사 유	취득재산소유자 주소. 성명	비고	
	지목	소 재 지	수량						
계			16,906 (건물:1동)	512,536	2000. 4	경상남도 종합관광 안내소 건립을 위한 토지매입 및 건물 신축			
1	답	회화면 삼덕리 484-3	508	76,000				회화면 배둔리 827. 김민웅	매입
2	답	회화면 삼덕리 506-2	335					회화면 배둔리 827. 김민웅	매입
3	건물	회화면 삼덕리 일원	1동(165m <sup>2</sup> )	300,000			신축		
4	임	삼산면 판곡리 산19	2,678	22,763	2000. 4	고성군농어촌폐기물 종합처리시설 설치 변경계획에 따른 추 가부지 매입	고성읍 동외리 321-1. 김춘성	매입	
5	임	삼산면 판곡리 산20	6,244	53,074			고성읍 동외리 319-2. 이인길	매입	
6	임	삼산면 판곡리 산21	7,141	60,699			부산 해운대 우동 586. 하용길	매입	

“내 고장을 사랑하는 고성군민이 됩시다”

고유번호	4882040025-10484-0003		
토지소재	경상남도 고성군 화곡면 삼덕리		
지번	484-3	축척	1:1200

# 토지 대장

도면번호		발급번호	
장번호	14	처리시각	000111-0007-01 초
비고	2-1	작성자	09 27 59

## 토지 표시

## 소유권

지목	면적 (m <sup>2</sup> )	사유	변동일자	주 소	
			변동원인	성명 또는 명칭	등록번호
		(40)1943년 8월20일 지목변경	1965년 6월30일	1540	
답			(02)소유권보존	박정남	<del>370812-1915213</del>
		(20)1990년 2월 2일 분할되어 본번에 -5 을부함	1985년12월20일	내동리 822	
(02) 답	*508*		(03)소유권이전	김경운 외1인	<del>380913-1915225</del>
		이하 여백	1988년 8월22일	내동리 827	
			(03)소유권이전	김만용	<del>431216-1915211</del>
				이하 여백	

등기수정년월일	1984. 7. 1	1979. 8. 1	1985. 7. 1	1987. 8. 1	1990. 1. 1	1992. 1. 1	1993. 1. 1	1994. 1. 1
토지등급(기준수확량등급)	수정 109	수정 (26)	수정 113	수정 116	수정 135	수정 136	수정 137	수정 144



※ 부동산 신청, 동기 의무안내  
 · 토지매매(교환)동기: 60일 이내  
 · 토지이동(신규등록, 등록전환, 분할합병, 지목변경) 사유발생: 30일 이내

토지 대장에 의하여 작성한  
 서기 2008년 11월 11일

성군수



성군수

\* 수입증지가 첨부 소인되지 아니한 등본은 그 효력을 보증할 수 없습니다.

“내 고장을 사랑하는 고성군민이 됩시다”

고유번호	4882040025-10506-0002		
토지소재	경상남도 고성군 회화면 삼덕리		
지 번	506-2	축 척	1:1200

## 토 지 대 장

도면번호		발급번호	
장 번호	14	처리시각	000111-0007-02 초
비 고	1-1	작성 자	09 27 59 인

토 지 표 시		소 유 권		
지목	면 적 (m <sup>2</sup> )	사 유	번 동 일 자 번 동 원 인	주 소 성 명 또는 명 칭 등 록 번 호
		(40)1943년 8월20일 지목변경	1964년12월15일 (03)소유권이전	154 박정남 370812-1915213
(02) 답	*335*	(20)1990년 2월 2일 분할되어 본번에 -3 울부함	1985년12월20일 (03)소유권이전	배돈리 822 권경훈 외1인 380913-1915225
		이 하 여 백	1988년 8월22일 (03)소유권이전	배돈리 827 김만용 431216-1915211
				이 하 여 백

등급수정년월일	1984. 7. 1	1980. 7. 1	1985. 7. 1	1987. 8. 1	1990. 1. 1	1994. 1. 1	1995. 1. 1
토지등급(기준수확량등급)	수정 109	수정 ( 26)	수정 113	수정 116	수정 140	수정 146	수정 150



※ 부동산 신청, 등기 의무안내  
 · 토지매매(교환)등기 : 60일 이내  
 · 토지이동(신규등록, 등록전환, 분할합병, 지목변경) 사유발생 : 30일 이내

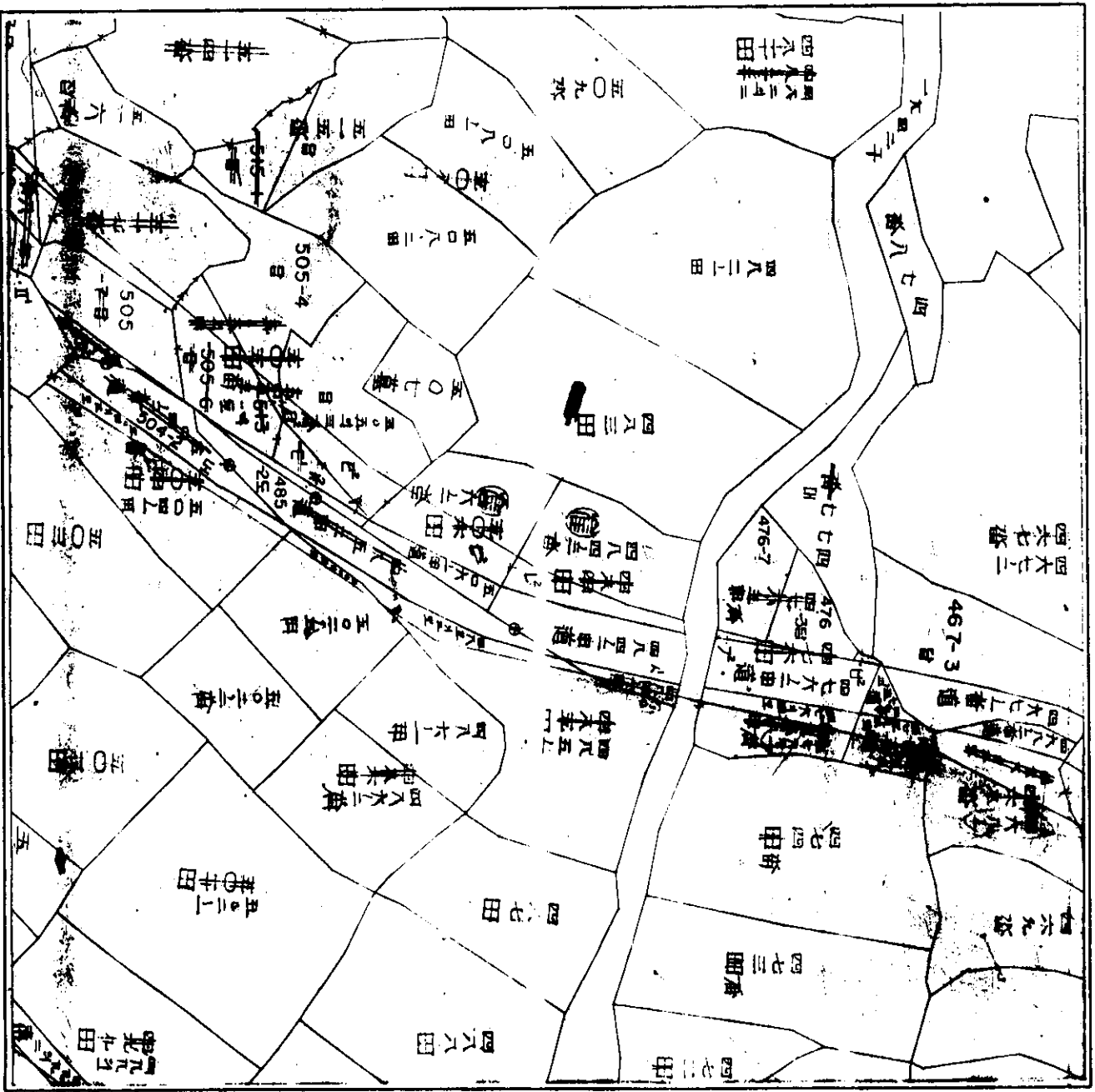
토 지 2000년 대 장 에 율 하 여 작 성 한  
**고 성 군 수**  
 2000년 1월 11일  
**고 성 군 수**



\* 수입증지가 첨부 소인되지 아니한 등본은 그 효력을 보증할 수 없습니다.

# 지 적 도 등 본 분

고성군 *남원* 현 *남원* 리 *188-3* 번지 *106-2* 축척 *1/2000* 분의 1  
 (이 도면 등본으로는 지적측량을 할 수 없습니다.)



지적도에 의하여 작성한 등본입니다. *(인)*

동북전환, 분할, 지목변경후(50일내) 표적이동 신청을 하지 아니하는 경우에는 지적법 제 49조(파쇄토)에 의거 50만원이하의 파쇄토 차분율 받게 되오니 반드시 기간내 소관청에 신청하시기 바랍니다.

2012. 00년 03월 26일

성 군 주



지적도가 인영(필수)되지 않음

“내 고장을 사랑하는 고성군민이 됩시다”

고유번호	4882031026-20019-0000	
토지소재	경상남도 고성군 삼산면 관곡리	
지번	삼19	축척 1:6000

임 야 대장

도면번호	1	발급번호	000311-0024-02
장번호	1-1	처리시각	10 시 44 분 초
비고		작성자	김남년 (인)

토 지 표 시

소 유 권

지목	면적 (m <sup>2</sup> )	사유	변동일자	주 소	등록번호
			변동원인	성명 또는 명칭	
(05) 임야	*2678*	이 하 여 백	1970년 5월12일 347		
			(02) 소유권보존	김치조	241127-1914313
			1993년 5월29일 738용 등역리 321-1		
			(03) 소유권이전	김충성	530422-1914312
			이 하 여 백		

등기수정년월일 1984. 7. 1 1987. 8. 1 1989. 1. 1 1990. 1. 1 1992. 1. 1 1993. 1. 1 1995. 1. 1

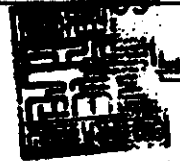
토지등기(기준수확량등기) 수정 19 25 40 50 52 59 56



※ 부동산 신청, 동기 의무안내  
 · 토지매매(교환)동기: 60일 이내  
 · 토지이동(신규등록, 등록전환, 분할합병, 지목변경) 사유발생: 30일 이내

임 야 서 기 2004년 08월 11일 작성한

성 군 수



입니다.  
 년 3 월 11 일  
 고 성 군 수

수입증지가 인영(첨부)되지 아니한

\* 수입증지가 첨부 소인되지 아니한 등본은 그 효력을 보증할 수 없습니다.

“내 고장을 사랑하는 고성군민이 됩시다”

임 야 대장

고유번호	4882031026-20020-0000		
토지소재	경상남도 고성군 삼산면 판곡리		
지 번	상20	축 척	1:6000

도면번호		발급번호	000311-0024-01
장 번호	1	처리시각	10 시 44 분 59 초
비 고	1-1	작성자	최남현 (인)

토 지 표 시

소 유 권

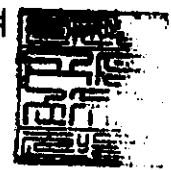
지목	면 적 (m <sup>2</sup> )	사 유	변 동 일 자	주 소	등록 번호		
			변 동 원 인	성 명 또는 명 칭			
임야			1957년 5월 10일	7성읍 동외동 1-1			
			(03) 소유권이전	이인태			
(05) 임야	*6244*	(20) 2000년 2월 16일 분할되어 본번에 -1 울부한	1984년 5월 4일	부산 동래구 연산동 458-26			
			(04) 주소변경	이인태	460216-1109917		
		이 하 여 백	1989년 12월 29일	7성읍 신월리 65			
			(03) 소유권이전	성현옥	601218-2914218		
			1990년 3월 19일	7성읍 성내리 44			
			(03) 소유권이전	이인수 외 2인	531110-1914220		
			1998년 2월 23일	7성읍 동여리 319-2			
			(03) 소유권이전	이원길	550421-1914222		
등급수정년월일	1984. 7. 1	1987. 8. 1	1989. 1. 1	1990. 1. 1	1992. 1. 1	1993. 1. 1	1995. 1. 1
토지등급(기준수확량등급)	수정 16	수정 19	수정 40	수정 50	수정 52	수정 53	수정 56



※ 부동산 신청, 동기 의무안내  
 · 토지매매(교환)등기: 60일 이내  
 · 토지이동(신규등록, 등록전환, 분할합병, 지목변경) 사유발생: 30일 이내

서기 2000년 03월 11일에 의해

성 군 수



등 본 임니다.  
 2000년 3월 11일  
 고 성 군 수

구입증지가 인영(첨부)되지 아니한

\* 수입증지가 첨부 소인되지 아니한 등본은 그 효력을 보증할 수 없습니다.



“내 고장을 사랑하는 고성군민이 됩시다”

고유번호	4882031026-20021-0000	
토지소재	경상남도 고성군 삼산면 땅곡리	
지번	상21	축척 1:6000

임 야 대장

도면번호	1	발급번호	000311-0024-03
장번호	1-1	처리시각	10 시 44 분 59 초
비고		작성자	최낙남 (인)

토 지 표 시

소 유 권

지목	면적 (m <sup>2</sup> )	사 유	변 동 일 자		소	등록번호
			변	동		
임야			1970년 5월13일	거류면 거리리 946		
			(02)소유권보존	김영태		
(05) 임야	*7141*	(20)1988년 6월30일 분할되어 본번에 -1 을부합	1988년 6월17일	거류면 거리리 946		390926-1915511
			(03)소유권이전	김현수		
		이 하 여 백	1988년 7월15일	서울시 송파구 잠실동 269 아파트 304호		490723-1005919
			(03)소유권이전	최성민		
			1992년 7월18일	부산 해운대구 우동 586		430308-1123019
			(03)소유권이전	최용길		
			이 하 여 백			

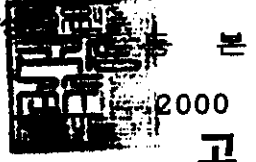
등기수정년월일	1984. 7. 1	1987. 8. 1	1989. 1. 1	1990. 1. 1	1992. 1. 1	1993. 1. 1	1995. 1. 1
토지등기(기준수확량등기)	수정 19	수정 25	수정 40	수정 50	수정 52	수정 53	수정 79



- ※ 부동산 신청, 등기 의무안내
- 토지매매(교환)등기: 60일 이내
- 토지이동(신규등록, 등록전환, 분할합병, 지목변경) 사유발생: 30일 이내

입서강 2000년 03월 11일 여 작

성 군 수



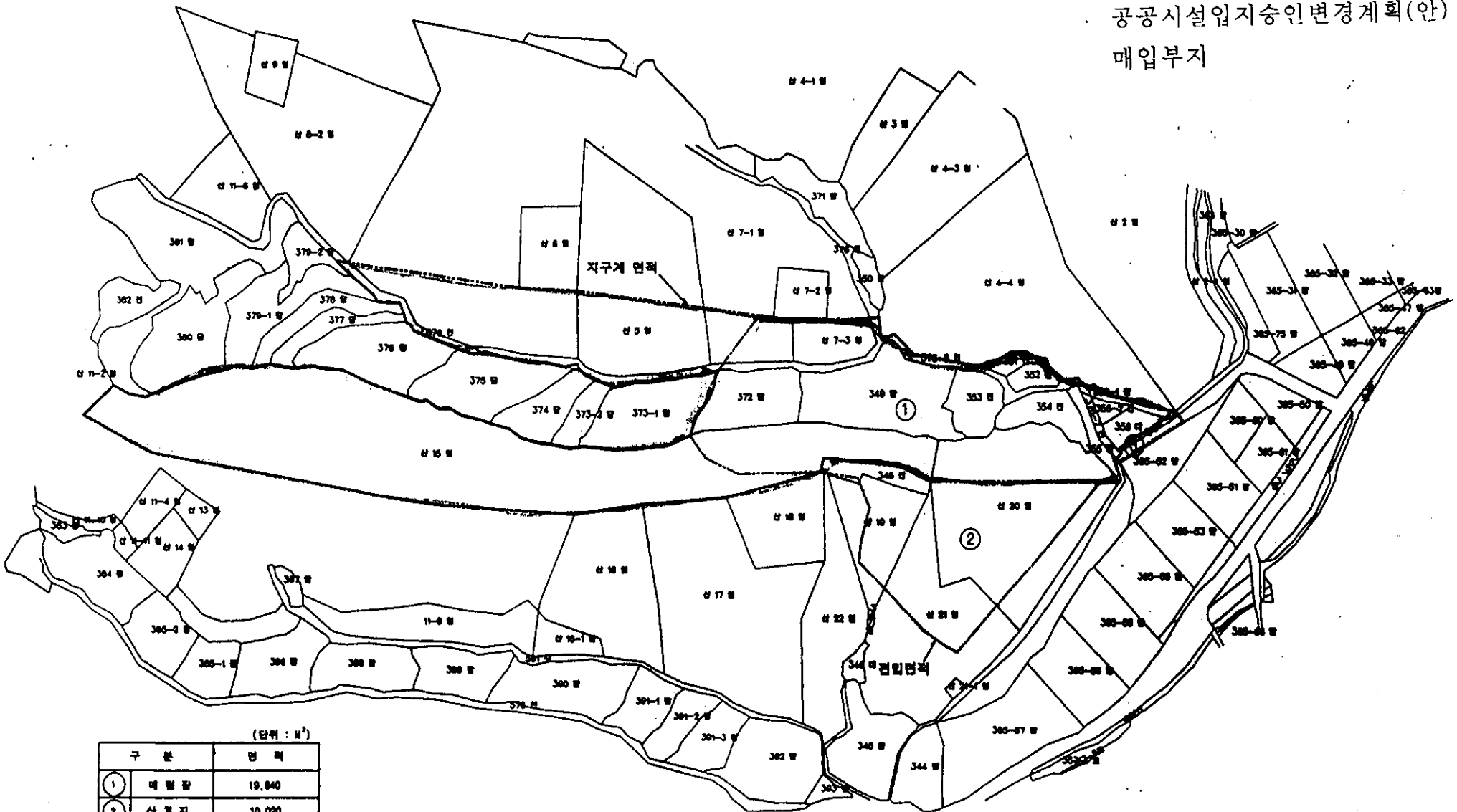
2000년 3월 11일  
고 성 군 수

수입증지가 인영(철부)되지 아니함

\* 수입증지가 첨부 소인되지 아니한 등본은 그 효력을 보증할 수 없습니다.

# 편입 용지도 (안)

공공시설입지승인지역  
 공공시설입지승인변경계획(안)  
 매입부지

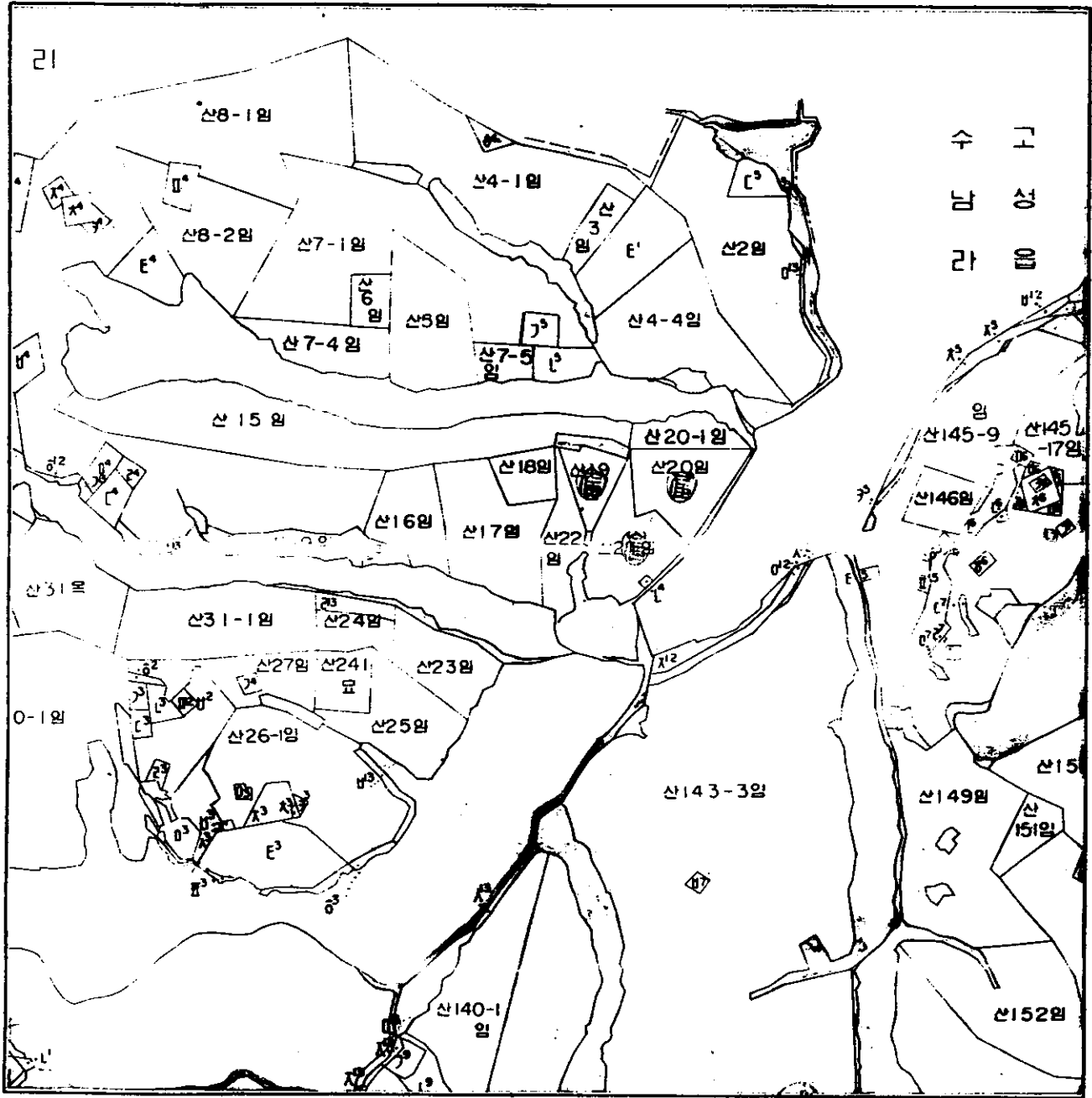


(단위 : m<sup>2</sup>)

구분	면적
① 매립장	19,840
② 산골지	10,020
③ 집합도로	308
●사업면적	29,968

# 임야도 등본

고성군 <sup>읍면사무</sup> 리 산 <sup>10</sup>번지 축척 1/6,000분의 1  
 (이 도면 등본으로는 지적측량을 할 수 없습니다.)



임야도에 의하여 작성한 등본입니다

등록권한, 분할, 지목변경후 60일내에 토지이동 신청을 하지 아니하는 경우에는 지적법 제 49호(과태료)에 의거 50만원이하의 과태료 처분을 받게 되오니 반드시 기간내 소관청에 신청하시기 바랍니다.

서기 2000년 03월 24일

성군수



입송지가 인영(첩본)되지 아니  
 등본은 그 효력은 부본과 동일합니다