

1997. 11. 25.

郡議會定期會行政事務監查

1997년도

主要業務推進現況

財 務 課

基 本 現 況

□ 機 構 및 定 現 員

계 별	구 분	합 계	직 급 별						기능직	일용직
			소계	5급	6급	7급	8급	9급		
계	정 원	32	15	1	4	7	3		17	7
	현 원	31	15	1	4	6	2	2	16	7
부 과 계	"	8	6	1	1	2		2	2	1
장 수 계	"	4	4		1	1	2			
경 리 계	"	4	3		1	2			1	1
관 재 계	"	15	2		1	1			13	5

□ 地 方 稅 年 度 別 推 移

(단위 : 백만원)

구분	연도	'92	'93	'94	'95	'96	'97. 10. 31.
							현 재
계		9.097	10.615	10.975	12.196	13.828	11.780
도 세		3.027	4.302	3.850	4.459	4.961	4.659
군 세		6.070	6.313	7.125	7.737	8.867	7.121

□ 國 公 有 財 產 (잡종재산)

(단위 : ㎡)

계		국 유 재 산		도 유 재 산		군 유 재 산	
필 지 수	면 적	필 지 수	면 적	필 지 수	면 적	필 지 수	면 적
17.089	13.793.347	2.175	1.187.417	3.583	1.140.000	11.331	11.465.930

地方稅課徵實績

'97. 10. 31현재

(단위 : 백만원)

구 분 세목별		'97목표 (A)	'97.10.31 까지징수실적	전 망		증 감 (B - A)
				년도폐쇄기 까지징수(B)	비 율 (B/A)	
합 계		12.912	11.780	14.289	111	1.377
도	소 계	4.322	4.659	5.259	122	937
	취 득 세	1.746	2.010	2.207	126	461
	등 록 세	2.229	2.241	2.640	118	411
	면 허 세	101	125	125	124	24
	공동시설세	183	207	207	113	24
	지역개발세	2	3	3	150	1
	과 년 도	61	73	77	126	16
세	소 계	8.590	7.121	9.030	105	440
	주 민 세	2.000	1.887	2.000	100	0
	재 산 세	400	442	445	111	45
	자동차 세	1.500	994	1.700	113	200
	도 축 세	200	149	190	95	△ 10
	담배소비세	3.200	2.721	3.300	103	100
	종합토지세	600	259	520	87	△ 80
	도시계획세	280	206	280	100	0
	사업소 세	360	362	490	136	130
	과 년 도	50	101	105	210	55

稅外收入課徵實績

(단위 : 백만원)

세목별	구분	'97 목표 (A)	'97.10.31까지 징수 실적	전 방		증 감 (B - A)
				년도폐쇄기 까지징수(B)	비 율 (B/A)	
합 계		10.832	10.237	13.534	125	2.702
경상 적 세 외	소 계	3.222	3.578	4.444	138	1.222
	재산 임대	34	29	42	124	8
	사 용 료	482	368	507	105	25
	수 수 료	595	470	614	103	19
	징수교부금	1.601	1.355	1.834	115	233
	이자 수입	510	1.356	1.447	284	937
	소 계	7.610	6.659	9.090	119	1.480
임 시 적 세 외	이 월 금	3.500	6.008	6.008	172	2.508
	잡 수 입	1.338	523	700	52	△ 638
	부 담 금	567	92	157	28	△ 410
	재산 매각	80	11	95	119	15
	전 입 금	2.100	0	2.100	100	0
	과년도수입	25	25	30	120	5

過年度滯納稅徵收實績 및 推進狀況

□ 滯納稅 徵收實績

(단위 : 백만원)

구 분	이월체납액	감액·결손	체납액(A)	징수액(B)	미 납 액	징수율(A/B)
계	449	9	440	174	266	39
도 세	159	1	158	73	85	46
군 세	290	8	282	101	181	36

□ 滯納稅 徵收類型

- 관허사업 납세확인 경유제 : 347건 24백만원
- 성업공사 공매의뢰 : 7건 41백만원
- 재산압류 법원경매 : 33건 22백만원
- 징수 독려 : 1,845건 87백만원

□ 下半期 滯納稅 徵收 計劃

- 체납세 정리기간 설정 운영
 - 기 간 : '97. 11. 1 ~ '97. 11. 30 (1개월)
 - 주요 추진 사항
 - 고질체납자 선별 재산압류 및 공매확행
 - 금융재산 압류
 - 불금생활자 채권압류
 - 작진납부 지속 홍보

稅 務 調 査

□ 法人 稅務調查

○ 서면조사 : 120개법인

○ 현지조사 : 14개법인

□ 業體別 稅務調查 內譯

(단위 : 천원)

법 인 명	계	세 목 별				
		취득세	주민세	사업소세	농특세	교육세
계	62,984	42,494	5,648	14,286	251	305
대 창 건 설(주)	2,609	730	1,000	738	41	100
영 생 건 설(주)	7,235	1,767	1,650	3,591	62	165
고 려 화 약(주)	36,000	36,000				
삼 원 전 기(주)	1,300	58	1,227		5	10
성 우 방 재(주)	184	169			15	
대 주 건 설(주)	5,685	260	1,237	4,154	24	10
삼 립 토 건(주)	290	266			24	
석 원 산 업(주)	966	834	50		77	5
(주) 용 비	389		384			5
한 전 산업 개발	110		100			10
남 양 산 업(주)	1,861	1,861				
용 신 건 설(주)	5,842	36		5,803	3	
(재)부산베네딕도수녀회	199	199				
(재)한마음 선원	314	314				

固城警察署敷地와 郡有地交換

□ 事業概要

- 군 유 지 : 고성읍 동외리 63-6 번지의 1필지 8,398㎡
- 교환대상부지 : 고성읍 성내리 197-10번지 대지 2,727㎡ 및 건물 1,525.52㎡

□ 移轉敷地買入內譯

(단위 : ㎡, 천원)

구 분	소재지		지 번	지 목	지 적	매입가격	감정가격	비고
	읍면	리						
계	고성	동외	5필지		9,223	2,039,745	2,274,695	
교환대상	"	"	63 - 8	답	3,287	706,432	779,555	
	"	"	157 - 2	"	5,111	1,159,859	1,311,975	
도시계획 시 설	"	"	63 - 2	"	437	89,585	89,585	
	"	"	63 - 11	"	271	55,555	55,555	
	"	"	63 - 10	"	117	28,314	38,025	

□ 推進實績

- 매입군유지·도시계획시설 지적 분할 ----- '97. 3. 14.
- 재산관리계획 승인
 - '97 공유재산 관리계획 승인 ----- '97. 6. 20.
 - '97 국유재산 관리계획 승인(경찰청↔재경원) ----- '97. 11. 7.
- 교환대상 군유지 관리
 - 공유재산 합병등기(도시계획도로 제외부분) ----- '97. 9. 26.
 - 교환대상 군유지 면적 확정 통보 ----- '97. 10. 7.
 - 교환대상 군유지 감정평가 의뢰증 ----- '97. 11. 7.

國. 公有財產 合理的 管理

□ 推進實績

○ 國有재산 권리보전 추진실적

('97. 11. 20. 현재)

구 분	실태조사목표	실태조사완료	등기완료	미 완료	비 고
필 지 수	1.039	1.039	422	617	건교부소관등
면 적 (㎡)	1.194.073	1.194.073	582.603	611.470	행정재산포함

○ 國有재산 매각

구 분	상 반 기		하 반 기		비 고
	승 인	계 약	신 청	승 인	
필 지 수	46	30	79	46	하반기 의 상승감의 반영 이 유 가 없 음
면 적 (㎡)	6.769	4.454	91.019	31.901	
금 액 (천원)	66,303	51,009	440,918	370,290	

※ 매각금액 수입구분 : 국고70%, 군고30% 단, 매각금액 건당 5백만원이상은 도10%, 군20%

○ 國有재산 실태조사결과 등기완료

필지수	면 적 (㎡)	등 기 내 용 별 건 수					비 고
		계	소유권보존	분할, 합병	지목변경	표시변경	
28	132.426	36	10	12	12	2	

○ 하일 임토지구 國有재산 현황측량

· 측량필수 : 22필지 6,119㎡

· 측량결과

구 분	계	도 르	시장 · 회관 · 놀이터	주민점유	비 고
필 지 수	92	26	4	62	
면 적(㎡)	6,119	3,036	652	2,431	

· 이후추진 : 주민점유자 인적사항 파악, 시장용도 폐지 등(경제통상과)