

2001년도 공유재산관리변경계획안

| | |
|----------|------|
| 의안 번호 | 1735 |
|----------|------|

제출년월일 : 2001. 12. 4.

제 출 자 : 고성군수

1. 제안이유

농기계격납고 신축 및 실습교육장 부지매입

○ 목 적

농기계격납고 신축 및 대농민 교육을 위한 농기계 실습 교육용 부지 확보로 지역농업의 중추기관으로서의 내실있는 영농교육 체계 확립

○ 필요성

- 기존시설(78평)의 협소로 추가 신축(50평) 용지 필요
- 값비싼 농기계의 노지보관으로 인하여 농기계 내구연한이 단축됨
- 농기계격납고와 연계하여 실습교육장 설치로 내실있는 농업인 교육실시
- 현 격납고 부지는 대형버스(2대), 덤프트럭(1대), 산림병해충방제용차량(2대), 도로보수차량(1대)의 상시주차로 여유공간이 없음

○ 기대효과

- 노지보관 농기계의 격납고 보관으로 농기계 내구연한 연장
- 농기계 실습교육장 확보로 내실있는 농업인 농기계교육 실시 가능

○ 기 타

- 매입대상 토지소유주는 현 농업기술센터 건축물로 인한 일조량 부족과 오수로 인한 작물생육부진으로 농작물 재배에 많은 지장이 있어 1년에 수차례 민원을 제기하고 있는 실정임

2. 주요골자

취득대상재산

○ 위 치 : 고성읍 서외리 76번지

○ 재산의 표시

- 전 992㎡

○ 재산가액 : 105,000천원

3. 의결요청(안) : 덧붙임

2001년도 공유재산관리변경계획서

회계명 : 일반회계

2001년도공유재산관리계획 총괄표

(단위 : m², 천원)

| 구 분 | | | 기 승 인 재 산 | | | 금회승인 요구재산 | | | 계 | | | 비 고 |
|------------|---------------------|----------|-----------|---------|-----------|-----------|-----|---------|-------|---------|-----------|-----|
| | | | 건수 | 수량 | 금액 | 건수 | 수량 | 금액 | 건수 | 수량 | 금액 | |
| 취 득 | 계 | 토지 | 170 | 195,291 | 3,636,139 | 1 | 992 | 105,000 | 171 | 196,283 | 3,741,139 | |
| | | 건물 기타 | 3 | 3,560 | 9,462,000 | | | | 3 | 3,560 | 9,462,000 | |
| | 1. 매입 | 토지 | 159 | 183,980 | 3,597,051 | 1 | 992 | 105,000 | 160 | 184,972 | 3,702,051 | |
| | | 건물 기타 | | | | | | | | | | |
| 득 | 2. 교환으로 취득 | 토지 | 2 | 1,355 | 8,130 | | | | 2 | 1,355 | 8,130 | |
| | | 건물 기타 | | | | | | | | | | |
| | 3. 기타 취득 (건물 신축) | 토지 | 9 | 9,956 | 30,958 | | | | 9 | 9,956 | 30,958 | |
| | | 건물 기타 | 3 | 3,560 | 9,462,000 | | | | 3 | 3,560 | 9,462,000 | |
| 처 분 | 계 | 토지 | 2 | 1,120 | 8,907.8 | | | | 2 | 1,120 | 8,907.8 | |
| | | 건물 기타 | | | | | | | | | | |
| | 4. 매각 | 토지 | | | | | | | | | | |
| | | 건물 기타 | | | | | | | | | | |
| | 5. 양여 | 토지 | | | | | | | | | | |
| | 건물 기타 | | | | | | | | | | | |
| 6. 교환으로 처분 | 토지 | 2 | 1,120 | 8,907.8 | | | | 2 | 1,120 | 8,907.8 | | |
| | 건물 기타 | | | | | | | | | | | |
| 사용 및 대부허가 | | 계 | | | | | | | | | | |
| | | 토지 | | | | | | | | | | |
| | | 건물 | | | | | | | | | | |
| | | 기타 | | | | | | | | | | |

2001년도 공유재산매입대상재산목록

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

| 일련번호 | 재 산 표 시 | | | 추 정 가 액 | 매 입 시 기 | 매 입 사 유 | 재산소유자 주소, 성명 | 비고 |
|------|---------|------------|-----|------------|------------|-----------------------------|------------------|----|
| | 지목 | 소 재 지 | 수량 | | | | | |
| 계 | | 1필 | 992 | 105,000 | 2002 | | | |
| 1 | 전 | 고성읍 서외리 76 | 992 | 105,000 | 2002 | 농기계격납고 신축 및 농기계 실습교육장 확보 | 창원시 신월동5-8 이상무외1 | |
| | | | | | 이 하 | 빈 칸 | | |
| | | | | | | | | |

매입예상부지 위치도

