

'97공유재산관리변경계획(안)

의 번	안 호	4 1 8
--------	--------	-------

제출년월일 : 1997. 4. 21.

제 출 자 : 고성군수

1. 제안이유

쓰레기매립장내 시설물 이전 및 소각로 설치부지 매입, 군청사부지 확장사업등의 추진을 위하여 지방재정법 제77조 제1항 및 고성군 공유재산관리조례 제36조 제1항의 규정에 의거 '97공유재산관리계획을 변경코자 함.

2. 주요골자

취득대상재산

○ 쓰레기매립장 하부지역 토지매입

- 재산표시: 삼산면 판곡리 391-2번지의 3필지 5,168㎡
- 취득재산가액: 62,016천원

기 승인 취득대상재산 매입부지 위치변경

○ 지역농업개발센터 부지매입

- 당 초: 고성읍 교사리 634-1번지의 7필지 9,514㎡ 199,794천원
- 변 경: 고성읍 덕선리 일원 9,500㎡ 207,900천원

교환으로 인한 처분재산(추가분)

○ 군유지와 국유지(고성경찰서 부지)와 교환

- 재산의표시: 고성읍 동외리 63-12번지 2,433㎡
- 처분재산가액: 499,225천원

3. 심의의결요청(안):붙임

공유재산관리변경계획(안)

'97년도 관리계획 총괄표

(단위 : m², 천원)

구분		기승인재산			금회승인요구재산			합계			
		전수	수량	금액	전수	수량	금액	전수	수량	금액	
취득	계	토지	83	107,581	2,903,938	4	5,168	62,016	87	112,749	2,965,954
		건물	7	2,407	321,572				7	2,407	321,572
		기타									
	1. 매입	토지	82	104,854	1,090,483	4	5,168	62,016	86	110,022	1,152,499
		건물	6	881	126,529				6	881	126,529
		기타									
	2. 교환 분취득	토지	1	2,727	1,813,455				1	2,727	1,813,455
		건물	1	1,526	195,043				1	1,526	195,043
		기타									
3. 기타 취득 (건물 증축)	토지										
	건물										
	기타										
분	계	토지	4	5,592	1,499,400	2	2,433	499,225	6	8,025	1,998,625
		건물									
		기타									
	1. 매각	토지									
		건물									
		기타									
	2. 양여	토지									
		건물									
		기타									
	3. 교환 분	토지	4	5,592	1,499,400	2	2,433	499,225	6	8,025	1,998,625
		건물									
		기타									

'97년도 취득대상재산목록

(단위: m², 천원)

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	취 득 사 유	취득재산 소유자, 주소, 성명	비고
	지목	소 재 지	수 량					
1	답	삼산면 판곡리 391-2	992	11,904	'97 하반기	매립장내 시설물 이전및신규소각로 설치부지매입	고성읍 윤종명	
2	답	" " 391-3	1,200	14,400			" "	
3	답	" " 392	2,721	32,652			김해 허씨 종중	
4	답	" " 393	255	3,060			" "	

'97년도 기승인 취득대상재산 매입부지 위치변경

(단위: m², 천원)

<당 초>

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가액	제 외 사 유	제외재산 소유자, 주소, 성명	비 고
	지목	소 재 지	수 량				
1	답	고성읍 교사리 634-1	1,333	27,993	지가상승, 토지 소유자 타시군 거주및 다수로 매입 어려움	부산 연산 연산동 414-33 지하락	
2	"	" " 634-2	634	13,314		" 남구 망미동 880-27 김갑성	
3	"	" " 634-3	1,126	23,646		" " "	
4	"	" " 634-4	1,280	26,880		통영시 봉평동 201 김수일	
5	"	" " 634-5	1,359	28,539		" "	
6	"	" " 634-6	1,552	32,592		부산시 남구 수영동 50-47 박상구	
7	"	" " 634-7	494	10,374		거류면 은월리 497 조성길	
8	"	" " 634-8	1,736	36,456		고성읍 교사리 639 문경식	

<변 경>

(단위:㎡, 천원)

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가액	취득시기	취 득 사 유	취득재산 소유자, 주소, 성명	비고
	지목	소 재 지	수 량					
1	유지	고성읍 덕선리일원 4필	9,500	207,900	'97 상반기	지역농업개발센터 부지매입	부산시 금정구 구서동 이학열	위치 변경

'97년도 교환(처분)대상재산목록(추가분)

(단위:㎡, 천원)

일련 번호	재 산 의 표 시			추정가액	교 환 시 기	교 환 사 유	교 환 대 상 자	비 고
	지목	소 재 지	수 량					
1	답	고성읍동외리 63-2외1필	2,433	499,225	'97 하반기	군청사 부지확보	국(경찰청)	