

의안번호	제 호
의 결 연 월 일	2019 . . . (제 회)

의 결 사 항	
------------	--

2020년도 정기분 공유재산 관리계획안

목 록	
건 명	부 서
1. 고성 반다비 체육문화센터 건립	문화체육과
2. 하일문화센터 조성사업	일자리경제과
3. 갈모봉 자연휴양림 조성사업	녹지공원과
4. 먹거리 통합지원센터 건립	농업정책과
5. 권역별 농기계임대사업소 분소 설치	농업정책과
6. 농산물가공 지원센터 건립	식품산업과
7. 고성군 농촌생활문화관 건립	식품산업과

제 출 자	고 성 군 수
제출연월일	2019 .10 7.

의안 번호	제 호
----------	-----

제출연월일 : 2019. 10. 7.
제 출 자 : 고성군수

2020년도 정기분 공유재산 관리계획안

1. 제안사유

“고성 반다비 체육문화센터 건립사업 외 6개 사업” 토지 및 건물 취득에 대하여 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조와 「지방자치법」 제39조에 따라 2020년도 정기분 공유재산 관리계획안을 다음과 같이 반영하고자 합니다.

2. 재산현황 총괄

구분		수량	면적(㎡)	대장가격(천원)	비고
취득	계	34	59,050	17,979,323	
	토지	26	52,176	477,267	
	건물	8	6,874	17,502,056	

3. 사업별 재산내역

사업명	재산 구분	재산 유형	재산의 표시			담당부서
			수량	면적(㎡)	대장가격(천원)	
7 건	취득	토지	26	52,176	477,267	
		건물	8	6,874	17,502,056	
고성 반다비 체육문화센터 건립	취득	토지	2	3,760	110,167	문화체육과
		건물	1	2,750	8,700,000	
하일문화센터 조성사업	취득	토지	6	3,589	49,914	일자리경제과
		건물	1	1,320	3,000,000	
갈모봉 자연휴양림 조성사업	취득	토지	6	34,443	72,460	녹지공원과
		건물	-	-	-	
먹거리 통합지원센터 건립	취득	토지	5	5,851	184,261	농업정책과
		건물	3	1185.5	2,502,056	
권역별 농기계임대사업소 분소설치	취득	토지	7	4,533	60,465	농업정책과
		건물	1	660	1,100,000	
농산물가공 지원센터 건립	취득	토지	-	-	-	식품산업과
		건물	1	495	1,200,000	
고성군 농촌생활문화관 건립	취득	토지	-	-	-	식품산업과
		건물	1	463	1,000,000	

4. 사업별 개요

① 고성 반다비 체육문화센터 건립

가. 사업목적 및 용도

- 우리 군 장애인은 전체 인구 약9%를 차지하는 등 장애인 생활체육 욕구는 꾸준히 증가 추세이나 장애인을 위한 체육시설이 전무한 실정으로 장애인과 비장애인이 소통하고 꾸준하게 운동할 수 있는 장애인 체육관 건립 절실
- 지역 주민들의 문화적 욕구 충족을 위하여 자발적·일상적으로 참여하는 문화 활동 공간 확충
- 정부(국가균형발전위원회) 추진하고 있는 2020년 생활SOC복합화 사업과 부합 장애인과 비장애인이 함께 사용할 수 있는 체육센터와 생활문화 센터를 복합화하여 건립 및 이용

나. 취득 개요

○ 대상 재산현황

구분	소재지	지목/ 구조	면적(m ²)	대장가격(원)	비고
건물	고성읍 기월리 91	철근콘 크리트	2,750 지하1층/ 지상2층	건물 : 8,700,000,000원 (국민체육센터(장애인형)+ 생활문화센터)	
토지	고성읍 기월리 91-1	답	1,723	50,483,900원 (공시지가29,300원*1,723m ²)	주차장 및 잔압도로
	고성읍 기월리 91-2	답	2,037	59,684,100원 (공시지가29,300원*2,037m ²)	주차장 및 잔압도로

※ 기존 군계획시설(체육시설) 부지내 건립

○ 사업기간: 2020년 1월 ~ 2022년 12월(3년)

○ 총사업비: 8,700백만원(국비4,900, 도비 , 군비3,800) / 일반회계

(단위: 백만 원)

계		8,700	3,099	2,899	2902
국비		4,900	1,633	1,633	1,634
지방비	소계	3,800	1,266	1,266	1,268
	시도비	-	-	-	-
	시군구비	3,800	1,266	1,266	1,268

○ 재원조달: 국비(체육기금4,000백만원,군특900백만원),지방비(군비3,800백만원)

다. 추진경위

- 2005. 5.: 군계획시설(체육시설) 결정 및 지형도면 고시
- 2019. 7.: 생활SOC 복합화 사업 공모
- 2019. 8.: 지방재정 투자사업 심사 의뢰(경상남도)

라. 향후계획

- 2019.10.: 생활SOC 복합화 사업 공모 선정 예정
- 2020. 1.: 실시설계 용역 시행
- 2020. 7.: 건립공사 착공
- 2022.12.: 건립공사 준공

마. 기대효과

- 장애인, 비장애인이 자연스럽게 체육·문화 활동을 영위 할 수 있는 공간으로 장애인들에 대한 사회적 편견을 버리고 모두가 하나라는 인식전환을 할 수 있는 계기 마련
- 우리 군의 스포츠타운 내에 위치하여 비장애인 생활체육시설에 비해 절대적으로 부족한 장애인 체육시설 증설의 시금석 역할
- 생활체육 활동뿐만 아니라 교육, 문화프로그램 등 여가문화를 즐길 수 있는 공간을 제공함으로써 장애인 삶의 질 향상과 사회참여 동기 부여

위 치 도



현 장 사 진

사업명 : 고성 반다비 체육문화 센터



② 하일문화센터 조성사업

가. 사업목적 및 용도

- 발전소주변지역 주민의 복지증진 및 생활편의 도모
- 목욕장 및 체력단련실 및 다목적실 등 조성

나. 취득개요

- 대상 재산현황

구분	소재지	지목/ 구조	면적(m ²)	대장가격(원)	비고
계			4,909	3,049,914,900	개별공시지가(m ² 당)
토지	하일면 학림리 699-3	전	1,668	25,353,600	15,200
토지	하일면 학림리 700-5	전	151	2,310,300	15,300
토지	하일면 학림리 1486-38	하천	200	1,220,000	6,100
토지	하일면 학림리 665	전	450	2,745,000	6,100
토지	하일면 학림리 698-2	하천	290	1,769,000	6,100
토지	하일면 학림리 1486-39	하천	830	16,517,000	19,900
건물	하일면 학림리 699-3일원	철근콘크리트	1,320	3,000,000,000	신축

- 사업기간: 2020. 1. ~ 2020. 12.

- 총사업비: 3,350,000천원(국비 30억원, 군비 35억원) / 토지매입비 35억원 군비부담
(단위: 백만 원)

구분	총액		기투자		'20년도		'21년이후	
	사업량		사업비		사업비		사업비	
계		3,350				3,350		0
국비	부지매입/ 문화센터 조성	3,000			부지매입/ 문화센터 조성	3,000		0
도비		350				350		0
시군비 민자								

다. 추진경위

- 2019. 4.: 하일면 고성하이화력 특별지원사업 추진계획 수립
- 2019. 8.: 발전소주변지역 지원 사업계획 반영

라. 향후계획

- 2019. 10.~ : 공유재산관리계획 반영
- 2019. 11.~ : 발전소 주변지역 지원 사업계획 제출(전력기반센터)
- 2020. 1.~6.: 토지 감정평가 및 매입(하천부지 용도폐지 및 불하)
- 2020. 3.~ : 발전소 주변지역 지원 사업계획 승인(산업통상자원부)
- 2020. 3.~ : 실시설계용역 착수
- 2020. 7.~ 2021. 6.: 하일문화센터 조성공사 착공 및 준공

마. 기대효과

- 발전소 주변지역 주민 편의 도모 및 복지혜택 수혜

□ 위치도



□ 전경사진



③ 갈모봉 자연휴양림 조성사업

가. 사업목적 및 용도

- 갈모봉의 우수한 산림자원과 자연경관을 활용 자연휴양림을 조성하여 산림휴양 관광 명소화 및 질 높은 산림복지서비스 제공
- 갈모봉 자연휴양림조성사업 내 편입토지(사유지) 매입

나. 취득개요

- 대상 재산현황

구분	소재지	지목	면적(m ²)	대장가격(원)	비고
토지	고성군 고성읍 이당리 594-1번지 외 5필지	전, 답, 임야	34,443	72,463,020원	

- 토지보상: 2020. 1. ~ 2
- 총사업비: 500,000천원(군비) / 일반회계
- 재원조달: 군비

다. 추진경위

- 2019. 3. ~ 12.: 자연휴양림 기본계획 및 실시설계용역
- 2019. 5.: 타 지자체 자연휴양림 우수시설 벤치마킹 실시:
- 2019.12.: 자연휴양림 조성계획 승인(승인권자:도지사)
- 2020. 2. ~ 2022.12.:자연휴양림 조성

라. 향후계획

- 2019.12.: 자연휴양림 조성계획 승인(승인권자:도지사)
- 2020. 2. ~ 2022.12.: 자연휴양림 조성

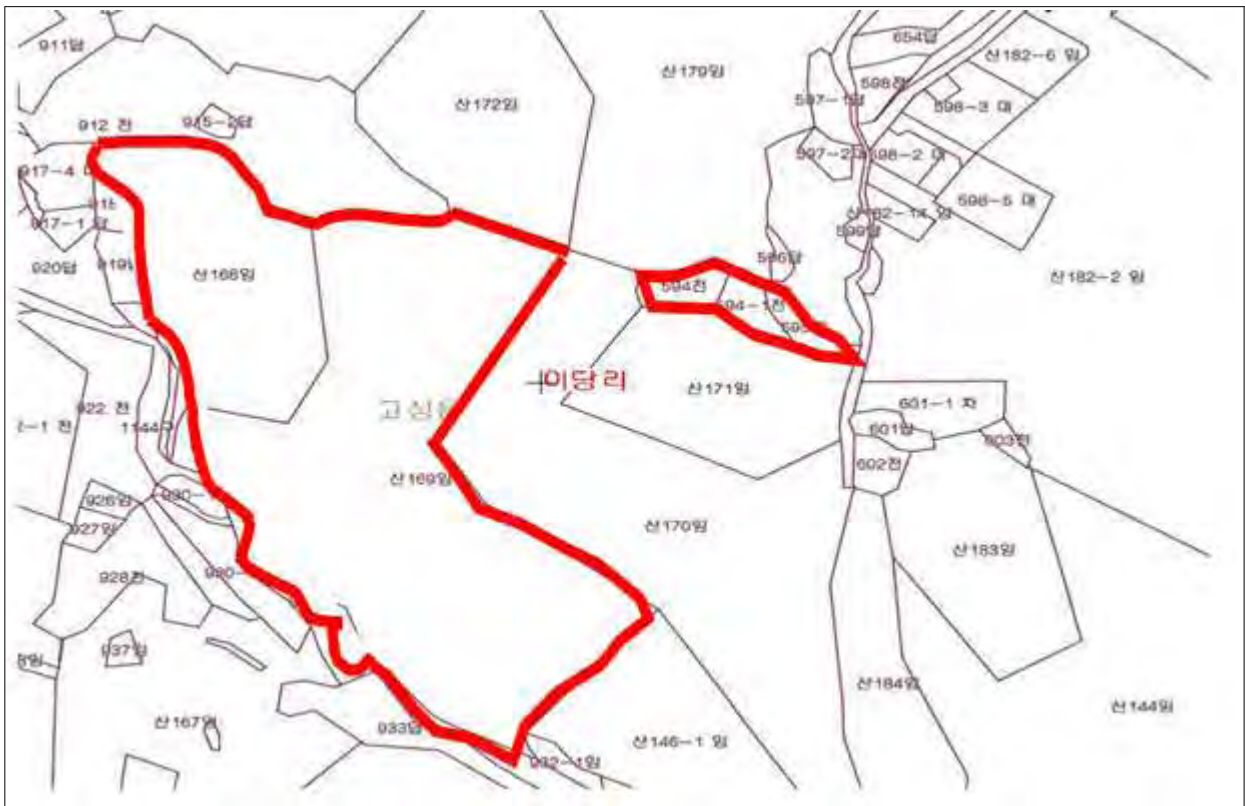
마. 기대효과

- 산림휴양시설을 활용한 관광명소화로 지역특산물 판매 및 일자리 창출 등 지역경제 활성화 기여

□ 위치도



□ 지적도



4] 먹거리 통합지원센터 건립

가. 사업목적 및 용도

- 지역 생산 우수 농·축·수산물의 공공급식 확대를 통한 지역농업 육성과 안전하고 우수한 먹거리 공급으로 급식의 공공성 강화
- 먹거리 통합지원센터 건립

※ 먹거리 통합지원센터

- 먹거리와 관련된 포괄적 지원 기능 수행, 급식지원센터의 상위개념
- 지역농산물 수집, 상품화 후 식재료를 학교 등에 공급하는 운영체계
- 운영형태: 고성군 직영(일부 위탁 포함)

나. 취득개요

○ 대상 재산현황

구분	소재지	지목/구조	면적(㎡)	대장가격(원)	비고
합계				2,686,318,200	
토지	소계	5필지	5,851	184,262,000	개별공시지가
	고성읍 우산리 248-7	대지	355	18,602,000	(52,400원/㎡)
	고성읍 우산리 248-9	답	2,032	45,720,000	(22,500원/㎡)
	고성읍 우산리 248-12	답	1,113	25,042,500	(22,500원/㎡)
	고성읍 우산리 248-13	잡종지	1,500	75,750,000	(50,500원/㎡)
	고성읍 우산리 248-14	답	851	19,147,500	(22,500원/㎡)
건물	소계	2동	205.62	2,056,200	시가표준액
	고성읍 우산리 248-7	경량철골조	40.32	403,200	(10,000원/㎡)
	고성읍 우산리 248-13	경량철골조	165.3	1,653,000	(10,000원/㎡)
신축 건물	고성읍 우산리 248-7 외 4필지	철근콘크리트	980	2,500,000,000	먹거리 통합지원센터 건립 사업비

○ 사업기간: 2019년 ~ 2020년

○ 총사업비: 2,726백만 원(균특 700, 도비 900, 군비 1,126) / 일반회계

연 도	내 용	재원별(백만 원)				비 고
		계	균특	도비	군비	
계		2,726	700	900	1,126	
2019	기본설계	40			40	
2020	부지매입	186			186	
	먹거리 통합지원센터 건립	2,500	700	900	900	

○ 재원조달

- 기본설계, 부지매입: 226백만 원(군비 100%)
- 먹거리 통합지원센터 건립: 2,500백만 원(균특 28%, 도비 36%, 군비 36%)

다. 추진경위

- 2019. 5.: 기본방침(기본계획 수립)
- 2019. 6.: 균특 지방이양사업 수요요구서 제출(고성군→경남도)
- 2019. 7.: 지방재정 투자심사(자체) 완료

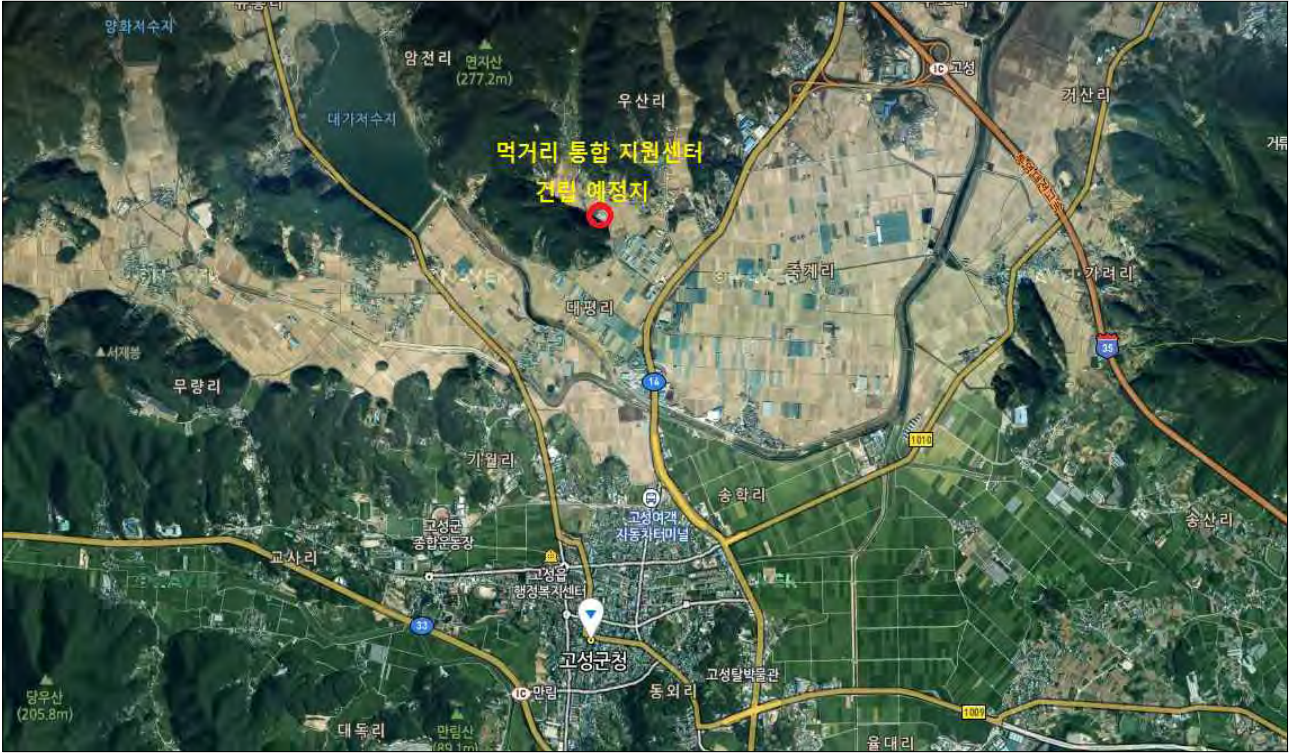
라. 향후계획

- 2019.10.: 2020년 먹거리 통합 지원센터 공모사업 확정(예정)
- 2019.10.: 기본설계
- 2020. 1.: 토지매입 및 사전절차 추진
- 2020. 2.: 실시설계
- 2020. 6.: 착공
- 2020.12.: 준공

마. 기대효과

- 지역 농·수·축산물의 안정적 판로 확보와 지역주민 소득 증대
- 안전한 먹거리 공공급식 공급 확대와 관내 농산물의 지역 내 소비 확대

□ 위치도



□ 전경사진



5 권역별 농기계임대사업소 분소설치(하일면)

가. 사업목적 및 용도

- 하일지구(하일, 하이, 상리, 삼산)에 농기계임대사업소 분소를 추가 설치하여, 접근편의성을 높여 농가 이용율 및 편익을 고루 증진하고, 밭작물 기계화율을 제고함으로써, 농가 경영비 안정에 기여하고자 함.
- 용도: 권역별 농기계임대사업소 분소설치

나. 취득개요

- 대상 재산현황

구분	소재지	지목/ 구조	면적(m ²)	대장가격(원)	비고
합계				1,160,468,120	개별공시지가(m ²)
토지	하일면 학림리 380-2	답	830	15,189,000	18,300(원)
토지	하일면 학림리 380-3	답	668	13,560,400	20,300(원)
토지	하일면 학림리 380-5	답	175	3,552,500	20,300(원)
토지	하일면 학림리 381	답	426	8,647,800	20,300(원)
토지	하일면 학림리 380-16	잡종지	408	8,282,400	20,300(원), 공유지
토지	하일면 학림리 1488-5	구거	657	4,007,700	6,100(원) 건설부, 국유지
토지	하일면 학림리 1489-5	도로	1,369	7,228,320	5,280(원) 건설부, 국유지
건물	하일면 학림리 일원	철골조, 판넬	660	1,100,000,000	신축 사업비

- 사업기간: 2020. 1. ~ 2020. 12.

- 총사업비: 1,800백만 원 (단위: 백만 원)

구분	총액		기투자		‘19년도		‘20년이후	
	사업비		사업비		사업비		사업비	
계		1,800						1,800
국 비	부지매입 건물신축 등	600			부지매입 건물신축 등		부지매입 건물신축 등	600
도 비		180						180
군 비		1,020						1,020
민 자								

다. 추진경위

- 2019. 7.: 부지매입동의서 확보

라. 향후계획

- 2019.10.: 공유재산관리계획 반영
- 2020. 1.: 편입 토지 손실보상 협의(부지매입) 및 설계 입찰
- 2020. 5.: 농기계임대사업소 분소설치 공사 착공
- 2020.10.: 농기계임대사업소 분소설치 공사 완공
- 2020.11.: 개소 및 운영

마. 기대효과

- 농기계임대사업소 3개소 설치로 지역별 주민 접근편의성 증진
- 사업소 내 자체 교육장 마련으로 트랙터, 굴삭기, 이앙기 방제용 드론 등 농업인 교육기회 제공 확대
- 발작물 생력화 추진으로 농가 경영비 절감에 기여

위치도



전경사진



6] 농산물가공 지원센터 건립

가. 사업목적 및 용도

- 농산물가공 수요 증가에 따른 향토자원 활용 농산물가공 상품화 기반시설 마련으로 소규모 농업인 창업지원 및 농업의 6차 산업화 유도를 통한 농촌 활력증진
- 용 도: 농산물가공 지원센터(건립 1동, 495㎡)

나. 취득개요

- 대상 재산현황

구분	소재지	지목/구조	면적(㎡)	대장가격(원)	비고
건물	농업기술센터 부지 내 (고성읍 우산리 250-1)	일반 철골조	495	1,200,000,000	신축

- 사업기간: 2020. 1. ~ 12.(1년간)
- 총사업비: 1,200,000천 원 / 일반회계
- 재원조달: 국비 600,000천 원, 도비 180,000천 원, 군비 420,000천 원

다. 추진경위

- 군수님 읍·면 방문(2018. 7., 고성읍) 시 주민 건의사항
(소규모 농산가공품 생산이 가능한 시설 건립 건의)
- 2019. 3.~ 5.: 농산물가공 지원센터 건립 기본방침 수립
- 2019. 1.~ 4.: 우수 농산물 가공상품화 자치단체 견학(9개 시·군)
- 2019. 5. ~ 11.: 농산물 가공지원센터 건립 기본계획 수립 용역 중
- 2019. 6.: 농촌자원복합산업화지원사업(균특 지방이양사업) 신청

라. 향후계획

- 2019.10.: 2020년 농산물가공 지원센터 건립 공모사업 확정(예정)
- 2019.10.: 공유재산 관리계획안 반영
- 2020. 3.: 설계용역
- 2020. 5.: 착공
- 2020.12.: 준공

마. 기대효과

- 소규모 농업인 창업지원 및 우리군 농산물 활용 고부가가치 가공 농식품의 상품화를 통한 새로운 소득원 창출과 농가소득 증대 기여

□ 위치도



□ 전경사진



7] 고성군 농촌생활문화관 건립

가. 사업목적 및 용도

- 농촌지도 기반시설 확충으로 농업인 기술수준의 향상과 신속한 기술지원으로 지도사업에 대한 농업인의 신뢰 구축
- 용 도: 고성군 농촌생활문화관(건립 1동, 463㎡)

나. 취득개요

- 대상 재산현황

구분	소재지	지목/구조	면적(㎡)	대장가격(원)	비고
건물	고성읍 우산리 250-1	철근 콘크리트	463	1,000,000,000	신축

- 사업기간: 2020. 1. ~ 12.(1년간)
- 총사업비: 1,000,000천 원 / 일반회계
- 재원조달: 국비 500,000천 원, 도비 150,000천 원, 군비 350,000천 원

다. 추진경위

- 2019. 3.: 농촌생활문화관 건립 협의(행정, 의회, 생활개선회)
- 2019. 4.: 2020년 지역농촌지도사업 활성화 지원사업 신청
- 2019. 5.: 제243회 제1차 정례회 제2차 본회의 5분 자유발언
- 2019. 6.: 기본방침(기본계획) 수립
- 2019. 7.: 관련법령 검토

라. 향후계획

- 2019.10.: 2020년 농촌지도기반시설농촌생활문화관 건립 공모사업 확정(예정)
- 2019.10.: 공유재산 관리계획안 반영
- 2020. 3.: 설계용역
- 2020. 5.: 착 공
- 2020.12.: 준 공

마. 기대효과

- 농업인에 대한 신속한 기술지원으로 지도사업에 대한 신뢰구축
- 지도 기반시설 확충에 따른 교육환경 개선으로 현장지도 활성화

□ 위치도



□ 전경사진



《 공유재산 및 물품 관리법 》

- 제10조(공유재산의 관리계획 수립·변경 등) ① 지방자치단체의 장은 예산을 지방의회에서 의결하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 “관리계획”이라 한다)을 세워 그 지방의회의 의결을 받아야 한다. 이 경우 관리계획을 수립한 후 부득이한 사유로 그 내용이 취소되거나 일부를 변경할 때에도 또한 같다.
- ② 지방자치단체의 장은 관리계획을 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도는 회계연도 시작 50일 전까지, 시·군·구(자치구를 말한다)는 회계연도 시작 40일 전까지 지방의회에 제출하여야 한다.
- ③ 제2항에도 불구하고 회계연도 중에 사업계획이 변경되거나 긴급하게 공유재산을 취득·처분하여야 할 사유가 있는 때에는 그 회계연도 중에 관리계획을 수립하여 제출할 수 있다. 이 경우 제출 절차는 「지방자치법」 제46조에 따른다.
- ④ 관리계획에 포함하여야 할 공유재산의 범위, 관리계획의 작성기준 및 변경기준은 대통령령으로 정한다.
- ⑤ 관리계획에 관하여 지방의회의 의결을 받았을 때에는 「지방자치법」 제39조 제1항제6호에 따른 중요 재산의 취득·처분에 관한 지방의회의 의결을 받은 것으로 본다.

《 공유재산 및 물품 관리법 시행령 》

제7조(공유재산의 관리계획) ① 법 제10조제1항에 따른 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 “관리계획”이라 한다)에 포함되어야 할 사항은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 재산의 취득[매입, 기부채납, 무상 양수, 환지(換地), 무상 귀속, 교환, **건물의 신축·증축** 및 공작물의 설치, 출자 및 그 밖의 취득을 말한다. 이하 이 조에서 같다] 및 처분(매각, 양여, 교환, 무상 귀속, 건물의 멸실, 출자 및 그 밖의 처분을 말한다. 이하 이 조에서 같다)으로 한다.

1. 1건당 기준가격이 다음 각 목의 구분에 따른 금액 이상인 재산
 - 가. 취득의 경우: 20억원(시·군·자치구의 경우에는 **10억원**)
 - 나. 처분의 경우: 10억원(서울특별시와 경기도의 경우에는 20억원)
2. 토지의 경우 1건당 토지 면적이 다음 각 목의 구분에 따른 면적 이상인 토지
 - 가. 취득의 경우: 1건당 6천제곱미터(**시·군·자치구의 경우에는 1천제곱미터**)
 - 나. 처분의 경우: 1건당 5천제곱미터(시·군·자치구의 경우에는 2천제곱미터)

② 제1항에 따라 관리계획을 수립하는 때에는 다음 각 호의 사항을 명확히 하여야 한다.

1. 사업목적 및 용도
2. 사업기간
3. 소요예산
4. 사업규모
5. 기준가격 명세
6. 계약방법

③ 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 재산의 취득·처분은 관리계획에 포함하지 아니한다.

1. 「공유재산 및 물품 관리법」이 아닌 다른 법률에 따른 무상 귀속
2. 「도시개발법」 등 다른 법률에 따른 환지
3. 법원의 판결에 따른 소유권 등의 취득 또는 상실
4. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따른 취득(「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호가목·나목 또는 마목의 기반시설을 설치·정비 또는 개량하는 경우만 해당한다)·처분
- 5.~12. 생략

《 고성군 공유재산 관리 조례 》

제11조(공유재산 관리계획) ① 재산관리관은 법 제10조 및 영 제7조에 따라 공유재산 관리계획에 포함하여야 하는 공유재산의 취득 및 처분이 필요한 경우 그 재산의 취득 및 처분에 관한 계획을 수립한 후 총괄재산관리관에게 공유재산 관리계획의 반영을 요청하여야 한다.

② 공유재산관리계획의 작성은 재산관리 총괄부서에서 하여야 한다. 다만, 공유림에 대해서는 공유임야 관리부서와 협의하여야 한다.

2020년도 정기분 공유재산 관리계획안

구 분			기 승인된 재산			금회 승인 요구중인 재산			계			비고
			건수	수량 (㎡,조)	금액 (천원)	건수	수량 (㎡,조)	금액 (천원)	건수	수량 (㎡,조)	금액 (천원)	
취 득	계	토지				26	52,176	477,267	26	52,176	477,267	
		건물				8	6,874	17,502,056	8	6,874	17,502,056	
		기타										
	1. 매입	토지				26	52,176	477,267	26	52,176	477,267	
	건물				2	205.5	2,056	2	205.5	2,056		
	기타											
2. 교환으로 취득	토지											
	건물											
	기타											
3. 기타취득 (건물신축 등)	토지											
	건물				6	6,668.5	17,500,000	6	6,668.5	17,500,000		
	기타											
처 분	계	토지										
		건물										
		기타										
		4. 매각	토지									
		건물										
	기타											
5. 양여	토지											
	건물											
	기타											
6. 교환으로 처분	토지											
	건물											
	기타											
7. 기타처분 (건물멸실 등)	토지											
	건물											
	기타											

군유재산 취득대상(토지) 재산목록

일련 번호	재 산 표 시			재산가액 (천원)	취득 시기	취득(매입)사유	비고
	지목	소 재 지	면적(m ²)				
합 계		26필지	52,176	477,267			
1	답	고성읍 기월리 91-1	1,723	50,483	2020	고성 반다비 체육문화센터 건립	
2	답	고성읍 기월리 91-2	2,037	59,684			
3	전	하일면 학림리 699-3	1,668	25,353	2020	하일 문화센터 조성사업	
4	전	하일면 학림리 700-5	151	2,310			
5	하천	하일면 학림리 1486-38	200	1,220			
6	전	하일면 학림리 665	450	2,745			
7	하천	하일면 학림리 698-2	290	1,769			
8	하천	하일면 학림리 1486-39	830	16,517			
9	답	고성읍 이당리 595	407	7,448	2020	갈모봉 자연휴양림 조성사업	
10	답	고성읍 이당리 931	678	2,928			
11	전	고성읍 이당리 594-1	578	8,612			
12	전	고성읍 이당리 594	648	9,655			
13	임야	고성읍 이당리 산168	8,529	13,134			
14	임야	고성읍 이당리 산169	23,603	30,683			
15	대지	고성읍 우산리 248-7	355	18,602	2020	먹거리 통합 지원센터 건립	
16	답	고성읍 우산리 248-9	2,032	45,720			
17	답	고성읍 우산리 248-12	1,113	25,042			
18	잡종지	고성읍 우산리 248-13	1,500	75,750			
19	답	고성읍 우산리 248-14	851	19,147			
20	답	하일면 학림리 380-2	830	15,189	2020	권역별 농기계임대사업소 분소설치	
21	답	하일면 학림리 380-3	668	13,560			
22	답	하일면 학림리 380-5	175	3,552			
23	답	하일면 학림리 381	426	8,647			
24	잡종지	하일면 학림리 380-16	408	8,282			
25	구거	하일면 학림리 1488-5	657	4,007			
26	도로	하일면 학림리 1489-5	1,369	7,228			

군유재산 취득대상(건물) 재산목록

일련 번호	재 산 표 시			재산가액 (천원)	취득 시기	취득(매입)사유	재산 소유자	비고
	구조	소 재 지	면적(m ²)					
합 계		8개소	6,874	17,502,056				
1	철근 콘크리트	고성읍 기월리 91	2,750	8,700,000	2020	고성 반다비 체육문화센터 건립		신축
2	철근 콘크리트	하일면 학림리 699-3일원	1,320	3,000,000	2020	하일문화센터 조성사업		신축
3	경량 철골조	고성읍 우산리 248-7	40.2	403	2020	먹거리 통합 지원센터 건립	이옥분	
4	경량 철골조	고성읍 우산리 248-13	165.3	1,653			이옥분	
5	철근 콘크리트	고성읍 우산리 248-7 외 4필지	980	2,500,000				신축
6	철골조 판넬	하일면 학림리 일원	660	1,100,000	2020	권역별 농기계임대사업소 분소설치		신축
7	철골조	고성읍 우산리 250-1	495	1,200,000	2020	농산물가공 지원센터 건립		신축
8	철근 콘크리트	고성읍 우산리 250-1	463	1,000,000	2020	고성군 농촌생활 문화관 건립		신축