

議案番號	第 315 號	議決事項	수정가결
議決年月日	1995. 12. 28. (第 40回)		



## '96 公有財産管理計劃(案)

提出者	固城郡守
提出年月日	1995. 12. //.

# '96 공유재산관리계획(안)

의 번	안 호	315
--------	--------	-----

제출년월일 : 1995. 12. 11

제 출 자 : 고 성 군 수

## 1. 제안이유

'96. 사업추진을 위한 재산취득과 부지이용도 제고를 위한 균유지와 사유지의 교환을 위하여 지방재정법 제77조제1항 및 고성군 공유재산관리조례 제36조제1항의 규정에 의거 다음과 같이 '95.공유재산관리계획을 수립하여 승인을 득하고자 함.

## 2. 주요골자

- 취득재산 (토지 : 27필 164,008㎡, 건물1동 760㎡)
  - 쓰레기매립장 정비사업 부지매입
    - 재산표시 : 삼산면 판곡리 산17번지의 10필지 152,628㎡
    - 취득재산가액 : 747,000천원
  - 고성공용여객 자동차터미널 이전사업 편입부지
    - 재산표시 : 고성읍 송학리 416-2번지의 8필지 7,900㎡
    - 취득재산가액 : 1,700,000천원
  - 송학리 고분군 정비에 따른 토지매입
    - 재산표시 : 고성읍 송학리 462번지의 6필지 3,480㎡
    - 취득재산가액 : 438,571천원
  - 영오정기시장 현대화사업 신축공사
    - 재산표시 : 1동 760㎡ (장육 : 1층 560㎡, 노인회관 2층 200㎡)
    - 취득재산가액 : 300,000천원

## 3. 심의의결요청(안) : 별첨

공유재산관리계획승인(안)

=====

'96년도 관리계획 총괄표

( 단위 : m<sup>2</sup>, 천원 )

구 분			상 반 기			하 반 기			합 계		
			건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액
취	계	토지	20	160,528	2,747,000	7	3,480	438,571	27	164,008	3,185,571
		건물	1	760	300,000				1	760	300,000
		기타									
	1. 매 입	토지	20	160,528	2,747,000	7	3,480	438,571	27	164,008	3,185,571
		건물									
		기타									
	2. 교환으로 취득	토지									
		건물									
		기타									
3. 기타취득 (건물 신축)	토지										
	건물	1	760	300,000				1	760	300,000	
	기타										
분	계	토지									
		건물									
		기타									
	1. 매 각	토지									
		건물									
		기타									
	2. 양 여	토지									
		건물									
		기타									
	3. 교환으로 분 처	토지									
		건물									
		기타									

# '96 년 도 취 득 대 상 재 산 목 록

회계명 : 일반회계

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

일련 번호	재 신 표 시			추정가액	취득시기	취득시유	취득재산 소유자	주소	성명	비 고
	지목	소 제 지	수 량							
1	임야	삼산면 판곡리 신17	10,314	50,435	'96 상반기	쓰레기 매립장 정비에 따른편입 부지매입	고성. 송학 244		최기태	
2	"	" 산16	6,446	31,520			고성. 기월 339		히치영	
3	"	" 산34	14,083	68,865			고성. 수남 45		김영기	
4	"	" 산33	11,702	57,222			서울. 강남. 압구정288 현대APT 117동 202호		서일성	
5	목장	" 산31	9,917	49,149			고성. 성내 258		안수일외1	
6	임야	" 산31-1	11,704	57,232			부산. 동래. 안신585		윤상원	
7	"	" 산24	3,669	17,941			부산. 동래. 명륜702-48 새창APT 241호		김원식	
8	"	" 산23	5,851	28,611			고성. 대평		구천행	
9	"	" 산14	1,289	6,303			삼산		차용수	
10	"	" 산12	4,562	22,308			서울. 노원. 중계4블럭 청구중계APT 104-602		한기우	
11	"	" 산11-2	73,091	357,414			서울. 강남. 시초590 무지개APT 5동 107호		전경두	
소 계		11필지	152,628	747,000						

회계명 : 일반회계

(단위 : m<sup>2</sup>; 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취득시기	취득사유	취득재산	소유자	주소	성명	비 고	
	지목	소 재 계	수 량									
12	답	고성읍 송학리 416-2	2,627	604,210	'96 상반기	고성공공 여객차 터미널 이전사업부지	사천. 사남. 사촌220			유경렬		
13	답	고성읍 송학리 416-3	3,935	905,050			창원. 대원42-3 경남APT 1-206호				최성락	
14	"	" 441	754	171,468			고성. 동외 319				임창금	
15	"	" 443-1	68	2,244			고성. 성내 38-11				김태준	
16	도로	" 416-1	262	8,646							국(농수산부)	
17	구거	" 416-21	177	5,841							국(농수산부)	
18	도로	" 439-1	20	660			고성. 서외 23				강선근	
19	"	" 440-1	40	1,320			고성 송학 445-2				최성락	
20	"	" 440-2	17	561			고성. 송학 445-5				최성락	
소 계			7,900	1700,000								
21	전	고성읍 송학리 462	372	48,337	'96 하반기	송학리 고분군 에 따른 토지 매입	고성. 송학 462			조운산		
22	"	" 462-1	397	51,589			고성. 송학 462				조운산	
23	"	" 462-3	442	57,443			고성. 송학 462				조운산	
24	"	" 462-4	250	32,468			고성. 동외 305				유사봉	

회계명 : 일반회계

일련 번호	재 산 표 사			추정가액	취득시기	취득사유	취득재산 소유자 주소 성명	비고
	지목	소 재 지	수 량					
25	전	고성읍 송학리 464-1	502	65,247	'96. 하반기	송학리 고분군 정비에 따른토지 매입	고성. 기월 138-10	김 이 택
26	"	" 469	1,233	149,143			고성. 동의 287-9	허 태 국
27	"	" 472-4	284	34,344			마산. 합포. 산호 13-54	(주)일광주택
소 계			3,480	438,571				
1	신축	영오시장 신축공사	1동/760	300,000	'96. 상반기	영오 정기시장 현대화		고 성 군