

**1999年度
主要業務計劃**

都 市 課

I.基本現況

I. 基本現況

□ 定員現況

담당별	구분	합계	직 급 별						기능직	일용직
			소계	5 급	6 급	7 급	8 급	9 급		
계	정원	17	16	1	4	5	5	1	1	
	현원	17	16	1	4	4	6	1	1	
도시행정	"	5	5	1	1	1	2			
건축	"	4	4		1	1	1	1		
상하수도	"	4	4		1	1	1		1	
기술지원	"	4	4		1	1	2			

□ 主要分掌事務

담당별	주요분장사무
도시행정	<ul style="list-style-type: none"> · 도시계획의 입안사항 · 시가지 및 토지구획 정리사업 · 도시환경개선 및 공원조성관리 · 온천지 개발계획 수립 및 온천이용시설 관리 · 국토이용계획변경 입안 및 관리 · 소도읍 가꾸기 사업 · 비 법정도로관리(도시계획구역내) · 가로등 관리

담당별	주요분장사무
건축	<ul style="list-style-type: none"> · 농촌주택개량 및 주택자금 관리 · 농촌주택설계서 및 자재개발 보급 · 농촌주택 기술지도 감독 · 도시 주택건설 · 건축허가 및 단속 · 건축물 및 노후불량주택의 안전점검, 지도 · 공동주택의 안전점검 및 지도등에 관한 사항 · 광고물 등 허가, 신고, 단속 및 지도감독 · 그 밖에 농촌주택 행정에 관한 사항
상하수도	<ul style="list-style-type: none"> · 상,하수도사업의 계획 및 시행 · 상,하수도 누수탐사 수선 · 하수종말처리장 건설, 관리 · 하수도 건설 및 그 시설과 부속시설의 유지관리 · 상수도 송배수 및 그 시설과 부속시설의 유지관리 · 배수구역내 건축허가에 따른 배수시설에 관한 협의 · 상하수도사용료 부과징수 · 공공하수도 설치허가 · 먹는물 지도감독 및 유지관리 · 급수사항의 지도감독 및 급수관계 민원처리 · 간이상수도 시설관리 · 기타 상,하수도에 관한 사항
기술지원	<ul style="list-style-type: none"> · 각종사업 설계 및 검토 · 각종사업 기술지도 감독, 감리 · 도서 및 오지개발 사업 · 읍면 기술직 건설업무 관장(POOL 관리) · 타실과 소관 건설사업 시행 (건설, 도시과 제외)

□ 國土利用計劃 現況

(단위 : km²)

행정구역명	행정구역면적	고시면적	육 지						해 면	
			소 계	도시지역	준도시지역	농림지역	준농림지역	자연환경보전지역	자연환경보전지역	
계	516.307	663.438 (42.071)	516.307 (42.071)	15.830	5.966	313.669 (25.353)	118.459 (16.718)	62.383 (42.071)	147.131	
고성	36.813	82.480	36.813	14.28	0.110	10.441	11.982	-	45.667	
삼산	42.071	66.389 (42.071)	42.071 (42.071)	-	-	25.353 (25.353)	16.718 (16.718)	(42.071)	24.318	
하일	30.733	49.027	30.733	-	-	-	-	30.733	18.294	
하이	37.745	40.297	37.745	0.84	0.226	26.745	8.704	1.230	2.552	
상리	45.991	45.991	45.991	-	0.225	35.388	10.378	-	-	
대가	51.803	51.803	51.803	-	0.320	36.929	9.474	5.080	-	
영천	32.133	32.133	32.133	-	0.238	18.523	3.584	9.788	-	
영오	22.775	22.775	22.775	-	0.548	17.111	4.003	1.113	-	
개천	40.444	40.444	40.444	-	0.229	24.233	4.557	11.425	-	
구만	22.486	22.486	22.486	-	0.808	13.743	7.935	-	-	
회화	29.577	29.577	29.577	0.622	0.698	18.231	8.323	1.703	-	
마암	33.674	33.674	33.674	0.088	0.431	23.750	8.094	1.311	-	
동해	53.402	74.277	53.402	-	0.985	39.874	12.543	-	20.875	
거류	36.660	72.085	36.660	-	1.148	23.348	12.164	-	35.425	

※ () 내는 자연환경보전지역이 농림지역과 준농림지역과 중복지역임

□ 都市計劃 告示 現況

구분 용도지역	계		고성읍(최초65년입안)		배둔(최초77년입안)		비 고
	면 적	비율	면적(km ²)	비율(%)	면적(km ²)	비율(%)	
합 계	14.990	100	14.280	100	0.710	100	
일반주거	2.498	16.6	2.197	15.4	0.301	42.4	
일반상업	0.169	1.1	0.139	1.0	0.030	4.2	
일반공업	0.078	0.5	0.078	0.5	-	-	
생산녹지	5.083	33.6	5.014	35.1	0.069	9.7	
자연녹지	7.162	48.2	6.852	48.0	0.310	43.7	

○ 고성도시계획 재정비 결정 : 1993. 11. 25

○ 배둔도시계획 재정비 결정 : 1997. 5. 17

○ 사천시 도시계획 일부구역 편입(공업지역 0.840km²) → 삼천포 화력발전소

□ 自然公園 現況

구분 공원명	명 칭	위 치	지정일자	면적(km ²)	공 원 내 주 요 자 원
계	2 개소			33.823	
도립공원	연 화 산	개천면 북평리	'83. 9.29	28.717	옥 천 사
군립공원	상 족 암	하이면 덕명리	'83.11.10	5.106	공룡발자국

□ 聚落地區 開發計劃 樹立 現況

명 칭	위 치		최초지정일자	면 적 (㎡)	비 고
	면	리			
계	6 개 소			1,266,000	
당동취락지구	거 류	당 동	'78. 4.	345,000	
낙동취락지구	구 만	효락, 광덕	'78. 4.	286,000	
장기취락지구	동 해	장 기	'78. 4.	170,000	
봉암취락지구	동 해	봉 암	'78. 4.	86,000	
척변정취락지구	상 리	척변정	'82. 4.	164,000	수립중
신용취락지구	거 류	신 용	'78. 4.	215,000	수립중

※ 총 취락지구수 : 41개 지구

□ 溫泉地區 指定 現況

- 위 치 : 고성군 회화면 삼덕리, 구만면 주평리 일원
- 면 적 : 2.915km²
- 지정일자 : '90. 1. 15 (경상남도 고시 제444호)
- 개발계획수립(국토이용계획 변경결정)현황
 - 위 치 : 고성군 구만면 주평리 일원
 - 면 적 : 259,773m²(약78,581평)
 - 수립일자 : '98. 8. 7 (경상남도고시 제1998-198호)

□ 住宅 現況

보급율 (%)	가 구 수			주 택 수		
	총가구수	일반가구	외국인가구	계	단독주택	공동주택
101.8	20,342	20,339	3	20,710	18,470	2,240

※ 보급율 : 주택수 ÷ 총가구수

□ 廣域上水道 給水現況

구 분	행정구역구 인 (명)	급 수 인 (명)	보급율 (%)	급수량 (톤/일)	1인1인 급수량 (ℓ)
계	40,067	27,712	69	9,502	343
고성읍	26,624	23,352	88	7,560	332
회화면	5,063	3,075	61	1,442	468
마암면	2,710	750	28	161	215
거류면	5,670	532	20	143	269

□ 簡易, 專用上水道 現況

(단위 : 톤/일)

간 이 상 수 도		전 용 상 수 도	
개 소	시설용량	개 소	시설용량
348	8,829	1	250

II. '99年主要業務計劃

固城邑 都市計劃 再整備 地籍告示

□ 현황

- 위치 : 고성군 고성읍 일원
- 면적 : 14.28km²(행정구역 36.81km²)
- 용도지역(변경안)

구 분	면 적 (m ²)			구 성 비 (%)	
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	14,280,000	-	14,280,000	100	
주거지역	소 계	2,196,800	64,700	2,261,500	15.8
	일반주거	2,196,800	22,600	2,219,400	15.5
	준주거	-	42,100	42,100	0.3
일반상업	138,540	11,420	149,960	1.1	
일반공업	78,300	41,700	120,000	0.8	
녹지지역	소 계	11,866,360	△117,820	11,748,540	82.3
	생산녹지	5,014,020	△429,500	4,584,520	32.1
	자연녹지	6,852,340	311,680	7,164,020	50.2

□ '99 推 進 計 劃

- '99. 3. : 고성읍 도시계획 재정비 지적고시 용역발주
- '99. 9. : 고성읍 도시계획 재정비 지적고시 용역완료
- '99. 10 : 고성읍 도시계획 재정비 지적고시

□ 問 題 點 및 對 策

- 도시계획 재정비에 소요되는 기간 장기화 (중앙.도 해당실과 협의)

2號 廣場 ~ 무지개 아파트間 道路開設 事業

□ 現 況

- 고성읍 중심을 연결하는 동서간 중로 1류 7호선임
- '93년 ~ '98년까지 보상완료 및 '98년도 도로개설사업 발주(L=327m, B=20m)

□ 年度別 事業推進實績 및 計劃

(단위 : 백만원)

전 체		기시행('93 ~ '98)		'99 계획		잔여사업	
사업량	사업비	사 업 량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비
L=727M B=20M	5,500	-토지 28필지 -건물 23건 -도로개설 L=327m B=20m	3,228	-도로포장 L=327m B=20m	105	-도로 확포장 L=400m B=20m	2,167

□ '99 推進計劃

- '99. 4월 : 도로개설 완료('98년분)
- '99. 5월 : 도로포장공사 발주('99년분)
- '99. 12월 : 도로포장공사 준공('99년분)

□ '99 問題點 및 對策

- '98까지 사업으로 도로개설은 완료되나 '99 포장사업비 부족(₩45,000천원)
- 지적공사 측량착오로 건물3동 추가보상(₩ 15,000천원)
- 부족 사업비 및 추가 보상비 60,000천원 1회 추경확보 요망
- 잔여사업 L=400m, B=20m 도로개설 중앙및 도에 지속적인 지원을 건의하여
연차적으로 사업추진하고자 함.

정동 ~ 現代注油所間 道路擴鋪裝

□ 現 況

- 고성읍 시가지와 국도 14호선을 연결하는 중로 1류 1호선임
- 본 사업구간내 토지보상은 기완료하였고 잔여구간(L=160m, B=20m) '99추진 완료

□ 年度別 事業推進實績 및 計劃

(단위 : 백만원)

전 체		기시행('96 ~ '98)		'99 계획		잔여사업	
사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비
L=1,310M B=20M	8,734	L=400M B=20M	934	L=160M B=20M	300	L=750m B=20m	7,500

□ '99 推進計劃

- '99. 3월 : '98년분 공사(L=260m, B=20m) 준공
- '99. 4월 : '99년분 공사발주 (L=160m, B=20m)
- '99. 12월 : 공사준공

□ 問題點

- 정동 ~ 현대주유소간 도로 완료에 따라 한전삼거리 ~ 정동삼거리간(L=750m, B=20m) 병목현상으로 시가지 교통체증 및 사고위험 존재

□ 對 策

- 중앙 및 도에 지속적인 지원을 건의중에 있음

床足岩 郡立公園 開發 事業

□ 現 況

- 위 치 : 하일면 춘암리, 하이면 덕명리, 월흥리 일원
- 공원지정 : 1983. 11. 10 (고성군 고시 제20호)
- 기본계획결정 : 1993. 10. 30 (고성군고시 제16호)
- 면적 : 5.106km²(육지 1.336km², 해면 3.770km²)
- 주요관광자원 : 상죽암, 공룡발자국, 용굴, 선녀탕, 촛대바위

□ '98 推進實績 및 '99 計劃

(금액단위 : 백만원)

'97 ~ '98 시행		'99 계획		비 고
사업량	사업비	사업량	사업비	
계	1,214		500	
-상죽암군립공원 기본계획변경 (A=5.106km ²)	27	-샤워장, 음수대 설치 (1식)	100	
-주차장부지조성	587	-공원사업(주차 장)	400	
-해안도로개설 (L=760m, B=12m)	500			
상수도시설설치 (관로 1,000m)	100			

□ 問題點

- 상죽암 군립공원 내 수려한 자연경관을 탐방하기 위하여 많은 관광객이 찾아오고 있으나 공원의 각종 편의시설인 도로, 주차장, 음수대, 샤워장, 상수도시설 등이 절대 빈약하여 공원 본래의 기능상실로 공원탐방객의 불편초래

□ 對 策

- '98 해안도로개설 및 상수도시설설치 공사에 이어 기반시설인 주차장 등 사업이 계속될 수 있도록 군비 적극 지원요망.

新基~南浦間 都市計劃道路 開設 및 擴鋪裝

□ 現 況

- 고성읍 도시계획상 남북축을 연결하는 대로 3류 2호선임
- 기존의 연안지역 연결도로 협소로 산업생산성 저하 및 교통난 극심
- 재산권 제한 및 주택밀집지역 도로 미개설로 주민불만 고조

□ 事業概要

- 사업위치 : 고성읍 기월리 신기 ~ 수남리 남포
- 사업기간 : '99 ~ 2003년
- 사업량 : L=2,010m, B=25m (개설 L=1,010m, 확장 L=1,000m)
- 년도별 투자계획 및 사업규모

(단위 : 백만원)

구 분	년도별	계	'99 계 획	2000 이 후
사 업 비		17,920	300	17,620
사 업 량		- 도로개설 및 확장 L=2,010m, B=25m - 부지보상 50,250㎡ - 지장물보상 1식	- 실시설계 - 부지보상 1식 (서외삼거리부근) - 지장물철거공사:1식	- 도로개설 및 확장 L=2,010m, B=25m - 부지보상 1식 - 지장물보상 1식

□ 問題點

- 기존도로(B=4~5m) 협소로 통행체증과 주민생활에 엄청난 불편을 주고있으며, 지속적인 국도비 지원건의하였으나 예산액이 과다하여 예산확보에 어려움이 많음

□ 對策 및 建議

- 연차별 사업추진코자 중앙 및 도에 지속적인 지원 건의중에 있음.

小都邑開發事業

□ 現況

○ 사업구간 : 송학사거리 ~ 2호 광장

○ 추진현황 (단위 : 백만원)

구분	계	'93 ~ '98	'99 이후
구간	송학사거리 ~ 2호 광장	송학사거리 ~ 2호 광장	2호 광장 보상 1식
사업량	L= 796 m , B=20m	L=796m , B=20m	
사업비	14,178	12,378	1,800

□ '99 事業推進計劃

○ 98사업의 계속추진하여 조속 마무리

□ 問題點

○ 고성여객 터미널 미이전으로 도로개발사업이 불가하여 우수수관 미설치로 우수기시 주변 침수예상

○ 2호광장내 백천 빌딩앞 및 제일총포사쪽 사업비 미확보로 교통광장 기능상실 시가지 교통체증 및 사고위험 존재.

□ 對策

○ 잔여 광장부지 보상 및 사업비 1,800백만원 군비 지원 요망.

農漁村 住居環境 改善事業

□ 事業概要

- 불량주택개량 : 120동
 - 사업비 : 2,344백만원
 - 사업기간 : '99. 3 ~ '99. 12
 - 용자조건 : 동당 20백만원 용자 (년리 5.5% , 5년거치 15년 균등상환)

○ 마을 하수도 정비 및 기반조성사업

- 사업개요

위 치	사 업 규 모	사업비(백만원)				비고
		계	양여금	도비	군비	
고성 죽계장계 지구	· 마을이주30가구 · 간이오수처리시설1개소 · 마을기반조성	385	200	130	55	'98명시 이월
하이덕명리제전 지구	· 간이오수처리시설1개소 · 마을기반조성	137	121	11	5	

- 추진계획

- '99. 3 : 실시설계 용역
- '99. 6 : 사업착공
- '99. 12 : 사업완료

□ 問題點

- 장계지구 마을이주 예정지는 확정되었으나, 농업진흥구역내 농지전용 협의 애로

□ 對策

- '99년 5월까지 농지전용협의 완료후 사업시행

三山地方上水道事業

□ 現況

- 수 원 : 남강광역상수도 우수
- 시설용량 : 4,250m³/일(고성군 급수승인량 16,500m³/일)
- 용수공급 대상지역 : 삼산, 하일, 하이, 상리면
- 사업개요

(단위 : 백만원)

공사명	총 계획		'98까지시행		'99시행		2000이후		비고
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
삼산상수도장사 상수도장사	가압장 : 1지 배수지 : 1지 관로 : L=56.3 km	5,500	가압장 : 1지 배수지 : 1지 관로 : L=22km	3,462	관로 : L=16.0 km	1,038	관로 : L=18.3 km	1,000	

□ 年度別 推進事項

- '96년분 : 가압장 1지, 배수지(2,000톤/일) 1지, 관로 L=5.7km
- '97년분 : 관로 L=7.9km(하이 봉원 ~ 하이 사곡)
- '98년분 : 가압장 전기시설 1식, 관로 L=8.4km(하이 사곡 ~ 하일 춘암)
- '99 시행계획 : 관로 L=16km(하일 춘암 ~ 하일 학림)

□ 問題點 및 對策

: 물가 및 인건비 상승으로 당초 계획목표 사업량 시행이 불가하므로 사업비 10억원이 2000년 추가 지원되도록 환경부와 계속 협의코자 함.

農漁村生活用水開發事業

□ 簡易上水道 基本現況

지구수	급수현황		수원의 종류		시 설 별		시설용량 (m ³ /일)	1인1일 (ℓ)
	세대수	인구수	지하수	지표수	배수지	관로		
348	11,368	37,152	300	48	348	305km	11,350	333

□ 事業概要

(단위 : 건, 백만원)

구 분	총 계 획		'98까지 시행		'99시행		2000이후		비고
	사 업 량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
관 정 및 이용시설	40	7,279	22	3,789	4	680	14	2,810	

(※ 사업비 재원 : 국고보조 50%, 도비지원 50%)

□ '99推進計劃

- 사업장 선정 및 조사설계 : '99년 1월 ~ 2월
- 관정굴착(4개소) : '99년 2월 ~ '99년 4월
- 이용시설(수중모타 및 송, 배수관 설치) : '99년 5월 ~ '99년 9월

下水道整備事業

□ 下水道 基本現況

도시명	계 획 연 장 (km)			시 설 연 장 (km)			보급율 (%)
	계	오 수 관	우 수 관	계	오 수 관	우 수 관	
고성읍	208.4	102	106.4	34	3.74	30.26	16.3

□ 事業概要

○ 위치 : 고성읍(도시계획구역내)

(단위 : km, 백만원)

구 분	총 계 획		'98까지 시행		'99 계획		'99 이후		비고
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
계	208.4	36,303	34	4,321	8	1,623	166.4	30,359	
신 설	193.4	32,655	26.9	3,340	7	1,296	159.5	28,019	
개보수	15.0	3,648	7.1	981	1	327	6.9	2,340	

(※ 사업비 재원 : 신설 - 양여금 70%, 군비 30% . 개보수 - 양여금 30%, 군비 70%)

□ '99 推進計劃

- '99년 2월 : 대상 사업장 선정
- '99년 2월 ~ 4월 : 실시설계도서 작성
- '99년 4월 : 사업착공 (시가지 준설 우수기전 우선 시행)

下水終末處理事業

□ 現 況

○ 공 사 명 : 고성읍 하수종말처리장시설설치사업

○ 사업개요

구 분		1 단 계	2 단 계	비 고
목 표 년 수		2001년	2011년	
계 획 처 리 인 구		25,400인	28,000인	
계 획 하 수 량		10,153m ³ /일	13,822m ³ /일	분류수 및 농축수 포함
처 리 구 역 면 적		북부 : 159.21ha, 남부 : 82.15ha		
하 수 처 리 장	시 설 용 량	10,500m ³ /일	14,000m ³ /일	
	처 리 장 위 치	고성군 고성읍 송학리 1-1번지 일원		
	처 리 장 소 요 면 적	36,193m ²		
	수 처 리 방 식	산화구법		
	슬러지처리방식	농축 → 탈수 → 매립		
	방 류 수 역	고 성 천		
차 집 관 거	기 존 시 설	Φ 450 ~ Φ 700mm, L= 2,322m		
	신 설	Φ 800 ~ Φ 250mm L = 4,759m	Φ 300 ~ Φ 150mm L = 8,600M	신 설
중 계 펌 프 장		1 개소	2 개소	신 설

□ 年次別 事業費 投資計劃

구 분		사 업 비				비 고
		계	1998까지	1999	2000이후	
총 계		20,973	3,510	3,103	14,360	
공사비	소 계	19,600	2,673	2,853	14,074	
	하수처리장	16,984	2,423	2,042	12,519	
	차집관거	2,616	250	811	1,555	
설 계 비		65	65	-	-	
용 지 보 상 비		522	522	-	-	
감 리 비		786	250	250	286	

(※ 사업비 재원 : 환특 지원 70%, 도비 15%, 군비 15%)

□ 事業推進 經過

- '96. 7월 : 대형공사 집행계획 심의 확정 (건교부:실시설계, 시공일괄 입찰)
- '97. 9월 ~ '97. 6월 : 고성하수종말처리시설 기본설계 용역 완료 (환경부)
- '97. 12월 : 도시계획시설 변경(안) 공람공고(고성군)
- '98. 4월 : 실시설계 및 시공입찰 (Turn Key- II)
- '98. 6월 : 시공업체 적격심사 및 계약체결

□ '99 事業推進 計劃

- '99. 1월 ~ 3월 : 차집관거 매설 및 처리장 기초구조물 설치
- '99. 4월 ~ 6월 : 성토작업 및 침전지 구조물 설치
- '99. 7월 ~ 12월 : 산화구 분배조 구조물 설치 및 차집관거 매설

廣域 上水道事業 推進

□ 南江 廣域 上水道 供給現況

읍면별	총인구 (명)	급수인구 (명)	보급율 (%)	시설용량 (m ³ /일)	급수량 (m ³ /일)	1인1일 급수량 (ℓ)	급수전수 (전)
계	40,067	27,712	69	10,200	9,502	343	3,895
고성	26,624	23,352	88	7,700	7,560	332	2,947
회화	5,063	3,075	61	1,500	1,442	468	851
마암	2,710	750	28	250	161	215	12
거류	5,670	532	20	750	143	269	85

□ 上水道 特別會計 運營計劃('99)

(금액 : 백만원)

세 입		세 출	
항 목	금 액	항 목	금 액
계	1,592	계	1,592
사용료 수입	962	상수도 종사원인건비	105
현금이자 수입	3	수자원공사정수대금납입	530
신규수도 분담금 수입	32	유지관리 경상경비	20
순세계 잉여금	50	누수관로보수 및 확장	320
지 방 채	213	남강 정수장시설 부담금	213
일반회계 전입금	326	국내 차입금 상환 등	326
과년도 수입	6	예비비	78

□ 問題點 및 對策

문 제 점	대 책
<p>○ 고성읍은 시간제로 급수(05:00 ~10:00, 16:00~19:00)함에 따라 수용가 급수애로</p>	<p>○ 수도정비 기본계획 용역수립으로 수도공급 전반적인 문제점 분석 대책 수립</p> <p>○ 2000년 상시 급수체제 전환을 위한 배수지 신설 및 보강요망</p> <p>- 배수지신설(3,000m³/일), 보강(2,000m³/일) 및 송.배수라인 교체 L=4km</p> <p>소요사업비 2,000백만원 정도</p>
<p>○ 노후관로 미교체로 맑은물 공급차질 및 누수량 증가</p>	<p>○ 누수량을 줄여 나가기 위하여는 구역별로 노후관을 전면교체 요망</p> <p>- 노후관 교체 L=30km</p> <p>소요사업비 1,020백만원 정도</p>
<p>○ 회화면 배둔, 거류면 당동지역 광역상수도 공급을 위하여 기존 간이 상수도관에 연결하므로 수압에 의한 수도관 파열 발생</p>	<p>○ 배둔, 당동지역 노후 급수관 교체요망</p> <p>- 배둔지역 노후관교체 L=2.5km</p> <p>소요사업비 200백만원 정도</p> <p>- 당동지역 노후관 교체 L=3.5km</p> <p>소요사업비 280백만원 정도</p>
<p>○ 수도사용료 수입(년간 962백만원)으로는 상수도 유지관리, 정수대금납입, 누수관로 보수 및 계량기 교체 정도밖에 할 수 없을뿐 아니라 '98년8월부터 수자원공사 정수대금이 19.8% 인상되어 상수도 특별회계 재정운영 악화됨.</p>	<p>○ IMF 영향으로 상수도 수용가의 어려운 점을 감안 수자원공사 정수대금 인상요율 만큼이라도 요금조정이 불가피한 실정임.</p>

□ 建 議

- 2000년 상시 급수체제 전환과 누수량 감소를 위하여 배수지 활용과 노후관 교체에 필요한 사업비 3,500백만원 일반회계 지원 또는 지방채 발행요망됨.
- 상수도 운영의 원활을 기하기 위하여 '99년 2월부터 상수도 요금을 19.8% 조정 부과코자 함.

下水道 條例 制定

□ 條例制定 法的根據

- 하수도법 제32조(원인자부담금 등) 및 환경부훈령 제380호(표준하수도 사용조례 기준)
- 경남도 수질 67712-567('98. 10.1)호의 하수도 사용료 현실화 촉구 지시

□ 條例制定 必要性

- 하수종말 처리시설 설치에 따른 군비 부담금 재정충당
 - 하수처리장 군비 부담액 : 3,146백만원(20,973백만원×15%)
- 하수관거(지관)의 설치, 개축, 수선 및 유지관리에 따른 사업비 확보
- 건축물의 신축 시 공공하수도 연결에 필요한 비용의 부과징수 등

□ 下水道 使用 料率 算定

- 상수도 요금 40 ~ 50%를 하수도 요금으로 부과(학술용역 실시 결정)
(연간 430백만원 정도 하수도 특별회계 예산확보 가능)
- 기타 지하수 사용업체 또는 개인은 사용량에 따라 별도 부과

□ 推進 日程

- '99년 1월 ~ 3월 : 하수도 사용요금 산정에 관한 학술용역 실시
- '99년 4월 ~ 6월 : 조례제정 문안작성 및 의회상정
- '99년 7월 : 하수도 사용료 부과징수 개시 공고

奧地開發事業

□ 現況

- 대상면 : 영현면, 개천면
- 사업기간 : '99. 2 ~ '99. 12월
- 사업량 : 도로확·포장 3개소, 마을회관 3개소, 소하천정비 2개소
- 사업비 : 571,423천원 (국비 399,996 , 도비 85,714 , 군비 85,713)

□ 推進計劃

- 현지조사 및 설계 : '99. 1 ~ 2월
- 발주 및 착공 : '99. 3 ~ 4월
- 사업완료 : '99. 12월
- 사업개요

사업명	위치		사업량	사업비 (천원)	비고
	면	리			
계 (8건)				571,423	
봉림안길확포장	영현	봉림	L = 300m	126,000	
법촌소하천정비	영현	대법	L = 350m	50,000	
추계소하천정비	영현	추계	L = 250m	40,000	
봉발1마을회관 신축	영현	봉발	1층, 68㎡	51,438	
금능마을회관 신축	영현	봉발	1층, 66㎡	50,000	
구례 - 연대압 도로 확·포장	개천	예성	L = 1,200m	70,000	
봉치도로확포장	개천	봉치	L = 170m	63,985	
청남마을회관 신축	개천	청광	2층, 152㎡	120,000	

島嶼開發事業

□ 現況

- 대상면 : [삼산면 두포리 와도
하일면 송천리 자란도
- 사업기간 : '99. 2 ~ '99. 12월
- 사업량 : 2건 [자란도 : 도로포장, 선착장 연장
와도 : 부잔교 설치, 환경위생시설(화장실, 소각장)
- 사업비 : 95,686천원 (국비 66,980 , 도비 14,353 , 군비 14,353)

□ 推進計劃

- 현지조사 및 설계 : '99. 2월 ~ 3월
- 발주 및 착공 : '99. 3월 ~ 4월
- 공사완료 : '99. 11월
- 사업개요

도서명	사업명	사업량	사업비 (천원)	비고
계	2건		95,686	
와도	부잔교 및 환경 위생시설	부잔교 L=18m 환경위생시설(화장실, 소각장)	47,843	
자란도	도로포장	포장 L=400m	47,843	

'99기술지원사업추진계획

□ 사업계획

소관별	사업명	사업량	사업비 (백만원)				비고
			계	국비	도비	군비	
합 계		57건	5,698	1,026	2,043	2,629	
기획 감사실	소 계	6건	177	-	26	151	
	동네체육시설	체육시설 2개소	52		26	26	고성,거류
	공설운동장주변 녹지조성및웬스설치	-녹지조성 1식 -웬스 1식	50		-	50	
	공설운동장 물탱크증설	1식	30		-	30	
	길거리농구대설치	1식	2		-	2	
	공설테니스장확장	2면	30		-	30	
	구공설운동장정비	1식	13		-	13	
지역 협력과	소 계	1건	1,114	557	167	390	
	당항포국민관광지 교량가설공사	교량2개소 L=54m 부지내도로 303m 상수도 0.85km	1,114	557	167	390	'98명시이월 사업
사회 복지과	소 계	4건	315	-	-	315	
	노인종합복지촌 기반조성시설	도로, 기반조성	150	-	-	150	
	공동오수정화조 설치	150㎡	100	-	-	100	
	상수도설치공사	1식	35	-	-	35	
	치매전문요양시설 토목공사	1식	30	-	-	30	'98명시이월 사업
환경 녹지과	소 계	5건	12	-	-	12	
	쓰레기매립장 진입로옹벽설치	-옹벽설치 L=20m H=3m	12	-	-	12	

소관별	사업명	사업량	사업비(백만원)				비고
			계	국비	도비	군비	
환경 녹지과	판곡마을소하천복개	소하천복개 L=20m(2*1.5)	20	-	-	20	
	임도개설	임도개설 L=8.0km	474	227	199	48	
	임도보수	임도보수 L=6.4km	12	6	5	1	
	집중보수	L=11km	64	32	25	7	
수산과	소 계	6건	538	204	145	189	
	신부항어촌종합개발	물양장1개소	100	50	45	5	
	지포항 육지소규모 어항개발	호안 L=120m	100	50	-	50	
	법동항 육지소규모 어항개발	선착장 L=10m	100	50	-	50	
	소구학포항 육지 소규모어항개발	선착장 L=15m	108	54	-	54	
	장지진입로호안수축	호안 L=60m	30	-	-	30	
	구학포항소규모어항 개보수	선착장 L=20m	100	-	100	-	
위생환경 사업소	소 계	1건	20	-	-	20	
	처리장진입로 및 거운 마을안길포장	포장 L=370m	20	-	-	20	
소규모 주민생활 편익사업	소 계	34건	2,952	-	1,476	1,476	
	마을안길	7건	758	-	379	379	
	하천정비	13건	1,177	-	588.5	588.5	
	하구구정비	2건	188	-	94	94	
	농어촌도로	5건	408	-	204	204	
	농업용수	3건	283	-	141.5	141.5	
	공동창고	2건	138	-	69	69	창고, 회관

□ 추진계획

○ 소규모주민생활편익사업

- 사업대상 : 32건
- 사업비 : 2,952백만원
- 합동설계단 구성운영 : '99. 1. 13 ~ '99. 3. 10.
- 구성인원 : 25명
 - ┌ 건설과 : 7명 (재난예방 2, 농업기반 2, 도로관리 3)
 - ├ 도시과 : 4명 (상하수도 1, 기술지원 3)
 - └ 읍면 : 14명
- 설계심사 및 검토 : '99. 3. 20한
- 사업발주(소관별) : '99. 3 ~ 4월

○ 실.과.사업소 기술지원사업

- 사업대상 : 23건
- 사업비 : 2,746백만원
- 설계 및 발주 : 자체(도시과) 설계로 조기발주
 - 상반기중 70%(16건)이상 발주 계획

III.特殊施策

土地利用計劃確認書電算化

□ 現況

- 현재 토지이용계획확인서는 국토이용, 도시계획, 농지, 산림, 공원, 문화재, 수도, 군사시설, 토지거래 등 9개 항목에 걸쳐 확인 후 발급
- '98. 10월 고성군 종합민원실 운영으로 국토이용계획도면 및 도시계획도면을 민원실에 비치하여 창구즉시 발급

□ 問題點

- 토지이용계획확인서 발급시 도면 및 관련공부 확인을 거쳐 발급하여야 하나, 농지 및 산림 등 각 항목의 수시변동사항에 대하여 즉시 정리치 못한 채 발급하는 사례가 발생하고,
- 경계지역 및 중복지역에 대하여는 도면대조 후 발급하고 있어 발급 지연으로 인한 민원 야기의 소지가 되고 있음
- 현 발급 체계로는 발급 전문인력 1인 필요 → 민원실 파견요원 타 업무 전면불가

□ 改善方案

- 토지이용계획확인서의 전산발급으로 대민 행정서비스 제공 및 행정에 대한 신뢰도 구축
- 지적전산화와 병행하여 지번분할, 합병등 수시조정
- 각 소관실과별로 변동사항 수시 입력하여(LAN망 구축) 책임한계 명확구분

□ 建議

- '99 1회추경 예산에 전산화 소요 예산 330백만원 반드시 반영될 수 있도록 요망
⇒ 토지 250,000필지, 도시계획도면수 202면