

고성군 당항포랜드 민간위탁 동의안

(의안번호 제2991호)

심 사 보 고 서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자: 2025. 8. 29.

고 성 군 수

나. 회 부 일 자: 2025. 8. 29.

다. 상 정 · 의 결 일 자: 2025. 9. 10.

기획행정위원회 상정·원안가결

2. 제안설명의 요지(설명자: 관광진흥과장 김영국)

가. 제안이유

지역 관광자원의 효과적인 관리를 위하여 당항포관광지 내 위치한 유원 시설인 당항포랜드를 전문가에게 위탁 운영하여 고성군 방문객 및 수익 창출에 기여

나. 위탁근거

- 1) 「지방자치법」 제117조
- 2) 「공유재산 및 물품관리법」 제27조
- 3) 「관광진흥법」 제69조
- 4) 「고성군 사무의 민간위탁 관리조례」 제4조
- 5) 「고성군 당항포랜드 관리 및 운영 조례」 제8조
- 6) 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제21조

다. 위탁내용

1) 시설현황

가) 시 설 명: 당항포랜드

나) 위치 및 규모

- 위 치: 경남 고성군 회화면 당항만로 1116 일원
- 규 모: 부지면적(2,978㎡), 건축물면적(96㎡)

다) 주요시설

- 가설건축물

구분	소재지	동별	구조	면적(㎡)	비고
계		2동		96.0	
가설 건축물	회화면 당항리 산1	가동	조립식판넬	48.0	
		나동	조립식판넬	48.0	

- 유기사설

시설물명	설치일자	시설규모	비고
계		8종	
바이킹	2005.4.	최고부높이 14m, 회전직경 13m	
범퍼카	2005.10.	최고부높이 3.3m, 길이반경 9.5m	
우주전투기	2005.4.	최고부높이 3.5m, 길이직경 10m	
공룡열차	2005.	최고부높이 3.3m, 길이반경 9.5m	
아스트로	2016.	비검사항목	
범퍼보트	2016.3.	최고부높이 1.1m, 길이 1.6m	
슬라이딩카	2019.8.	최고부높이 1.9m	
벌룬휠	2021.3.	최고부높이 3.3m, 길이반경 9.5m	

2) 위탁계획

가) 위탁 운영기간: 2026. 2. ~ 2026. 12.(11개월) 정도

나) 입찰예정가(11개월 사용료 기준): 금10,106,700원(부가세포함)

※ 당항포랜드 관리위탁 원가산출 용역 결과에 따름(2023. 7.)

다) 위탁방법: 공개입찰(고성군 관내)

라) 위탁내용: 고성군 당항포랜드 운영 전반에 관한 사무

3. 전문위원 검토요지(전문위원: 허수은)

- 고성군 당항포관광지 내 놀이시설인 ‘고성군 당항포랜드’ 주요 시설물 (가설건축물 2동, 유기사설 바이킹 외 7종)과 운영의 민간위탁 기간이 2025. 12. 31.(10개월) 만료됨에 따라 재위탁하여 운영하고자 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제6조제1항에 따라 의결을 받고자 제출됨.

○ 주요 내용 검토

- 민간위탁 근거

- 「관광진흥법」 제69조, 「공유재산 및 물품관리법」 제27조, 「고성군 당항포랜드 관리 및 운영 조례」 제8조에 따라 시설의 일부 또는 전부를 전문적인 기술과 능력을 갖춘 법인·단체 또는 개인에게 위탁할 수 있음.
- 당항포랜드의 효율적인 관리·운영을 위하여 민간의 전문성이 요구되므로 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제4조에 따른 위탁 대상 사무 기준에 적합함

- 위탁 기간: 위탁일로부터 11개월

※ 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제14조제2항으로 정한 5년 이내

- 수탁기관 선정방식 적정성: 공개경쟁 입찰(최고가 낙찰)방식으로 적정

※ 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제8조에 따라 적정

- 위탁사업예산 적정성: 고성군 당항포랜드 관리위탁 원가 산출 용역 결과 (2023)에 따라 11개월 사용료 기준을 입찰예정가로 정함

- 관련 절차 이행 여부: 민간위탁의 적정성 검토 사전 이행

※ 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제5조에 따라 경제적 효율성 등 7개 항목 검토

- 민간위탁 근거와 타당성 등 동의안 내용을 검토한 결과 관련 법령에 부합되므로 고성군 당항포랜드 운영사무는 민간 전문 인력 활용 가능성 및 관광 트렌드 변화에 맞출 수 있는 효율적인 운영을 위하여 전문적인 지식과 경험을 가진 민간 전문가 등에 위탁 운영이 적합하다고 사료됨.

4. 질의 및 답변요지: 생략(위원회 회의록 기재)

5. 토 론: 없음

6. 심사결과: 2025. 9. 10. 원안가결

7. 소수의견의 요지: 없음

8. 기타 필요한 사항: 없음