

2002년도 공유재산 관리계획(안)

의안 번호	119
----------	-----

제출년월일 : 2001. 11. 15.

제 출 자 : 고성군수

1. 제안사유

고성읍사무소 이전신축

- 주민자치센터와 연계하여 노후화된 읍사무소를 1호광장 주변으로 이전하여 주민편의 및 도심균형 발전을 기여하고자 함.

공유재산 매각

- 현 고성읍 성내리 323-1번지 군수관사 및 고성읍 성내리 27번지 현 고성읍사무소를 매각하여 읍사무소 이전신축에 필요한 재원을 확보하고자 함.

2. 주요골자

고성읍사무소 이전 신축

- 위 치 : 고성읍 기월리 653-7번지의 4필지
- 면 적 : 토지 5필 5,195㎡. 건물 1동 1,500㎡
- 재산가액 : 2,200,000천원

공유재산매각 현황

- 군수관사
 - 소 재 지 : 고성군 고성읍 성내리 323-1번지
 - 면 적 : 토지 605.0㎡ 건물 201.13㎡
 - 재산가액 : 400,000천원
 - 매각시기 : 2002년 상반기

○ 고성읍사무소

- 소재지 : 고성군 고성읍 성내리 27번지
- 면적 : 토지 1,499.0㎡ 건물 942.96㎡
- 재산가액 : 1,800,000천원
- 매각시기 : 읍사무소이전 신축완료시

3. 의결요청안 : 붙임참조

2002년도 공유재산관리 계획서

회계명 : 일반회계

2002년도공유재산관리계획 총괄표

(단위 : m', 천원)

구 분			기 승 인 재 산			금회승인 요구재산			계			비 고
			건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	건 수	수 량	금 액	
취 득	계	토지				5	5,195	471,000	5	5,195	471,000	
		건물 기타				1	1,500	1,729,000	1	1,500	1,729,000	
	1. 매입	토지				5	5,195	471,000	5	5,195	471,000	
		건물 기타				1	1,500	1,729,000	1	1,500	1,729,000	
득	2. 교환으로 취득	토지										
		건물 기타										
	3. 기타 취득 (건물 신축)	토지										
		건물 기타										
취 득	계	토지				2	2,054	1,760,000	2	2,054	1,760,000	
		건물 기타				2	1,144.09	440,000	2	1,144.09	440,000	
	4. 매각	토지				2	2,054	1,760,000	2	2,054	1,760,000	
		건물 기타				2	1,144.09	440,000	2	1,144.09	440,000	
분	5. 양여	토지										
		건물 기타										
	6. 교환으로 처분	토지										
		건물 기타										
사용 및 대부허가		계										
		토지										
		건물 기타										

2002년도 공유재산취득대상재산목록(토지)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련번호	재 산 표 시			추 정 가 액	취 득 시 기	취 득 사 유	재산소유자 주소, 성명	비고
	지목	소 재 지	수량					
계		5필	5,195	471,000	2002	읍사무소 이전신축		
1	답	고성읍 기월리653-3	1,346				고성읍 송학리475 김정순	
2	답	고성읍 기월리653-4	1,481				고성읍 송학리475 김정순	
3	구거	고성읍 기월리653-5	212				국(농수산부)	
4	도로	고성읍 기월리653-6	309				국(농수산부)	
5	답	고성읍 기월리653-7	1,847				고성읍 송학리475 김정순	

2002년도 공유재산취득대상재산목록(건물)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련번호	재 산 표 시			추 정 가 액	취 득 시 기	취 득 사 유	재산소유자 주소, 성명	비고
	지목	소 재 지	수량					
계		5필						
1	답	고성읍 기월리653-3	1,500	1,729,000	2002	읍사무소 이전신축	고성읍 송학리475 김정순	
2	답	고성읍 기월리653-4					고성읍 송학리475 김정순	
3	구거	고성읍 기월리653-5					국(농수산부)	
4	도로	고성읍 기월리653-6					국(농수산부)	
5	답	고성읍 기월리653-7					고성읍 송학리475 김정순	

2002년도 공유재산매각대상재산목록(토지)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련번호	재 산 표 시			추 정 가 액	매 각 시 기	매 각 사 유	재산소유자 주소, 성명	비고
	지목	소 재 지	수량					
계		2필	2,054	1,760,000	2002			
1	대지	고성읍 성내리323-1	605.0	260,000	2002	읍사무소 이전신축	고성읍 성내리198 고성군수	
2	대지	고성읍 성내리27	1,499.0	1,500,000	2002		고성읍 성내리198 고성군수	
				이 하	빈 칸			

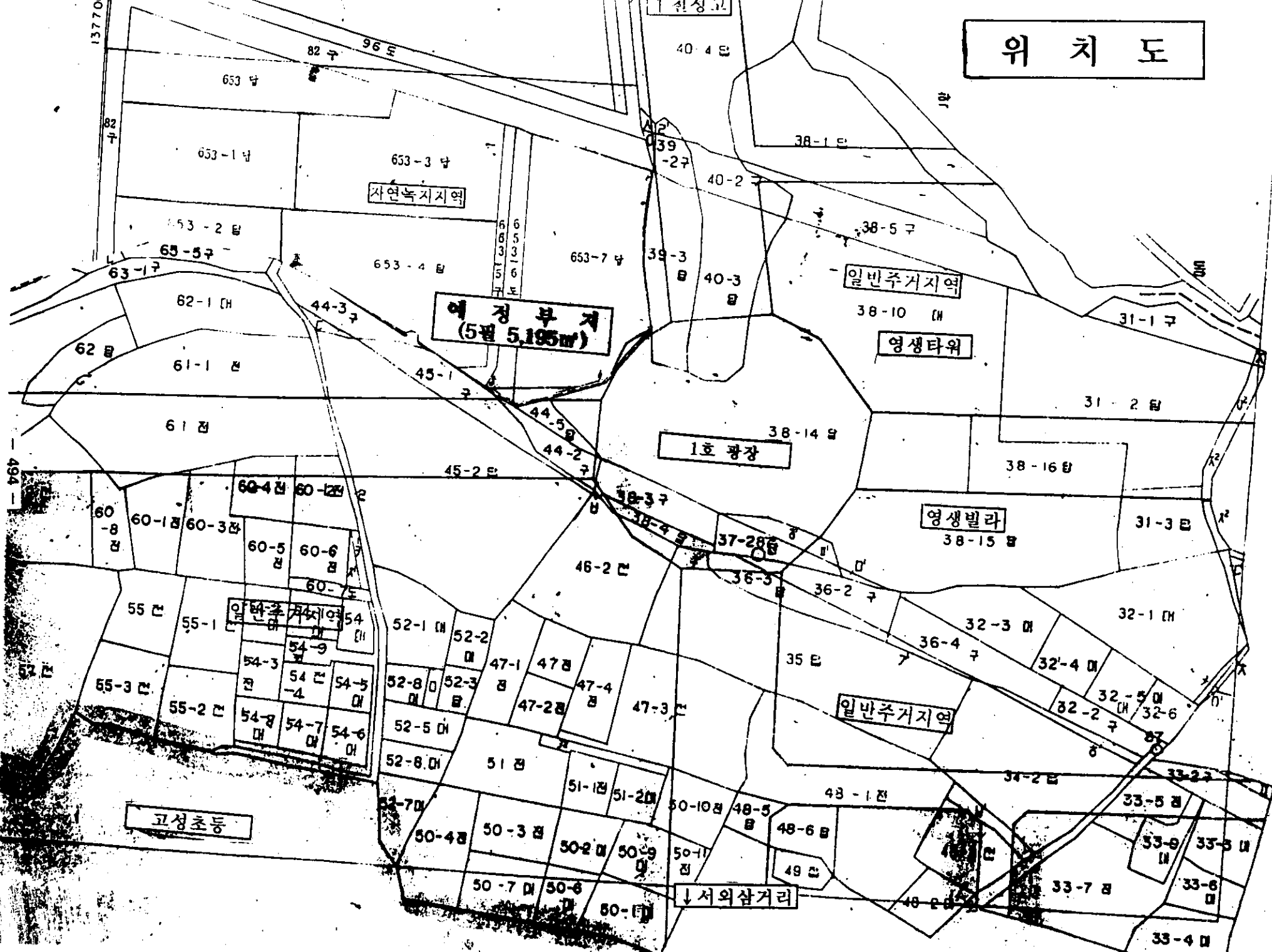
2002년도 공유재산매각대상재산목록(건물)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련번호	재 산 표 시			추 정 가 액	매 각 시 기	매 각 사 유	재산소유자 주소, 성명	비고
	지목	소 재 지	수량					
계		2동	1,144.09	440,000	2002			
1		고성읍 성내리323-1	201.13	140,000	2002	읍사무소 신축이전	고성읍 성내리198 고성군수	
2		고성읍 성내리27	942.96	300,000	2002		고성읍 성내리198 고성군수	
				이 하	빈 칸			

위치도



0 2
1 3
0 3
0 4
0 25
1 60
1 60
1 71
1 37
1 37
1 51
1 72
1 73
86
0
1 73
1 79
1 80
1 80
1 253
1 253
1 253

예정부지
(5필 5,195㎡)

1호 광장

일반주거지역

영생타워

영생빌라

일반주거지역

고성초등

서외삼거리