

고성군 당항포랜드 민간위탁 동의안

(의안번호 제2746호)

심사보고서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2024. 01. 12.

고성군수

나. 회부일자 : 2024. 01. 12.

다. 상정·의결일자 : 2024. 01. 24.

기획행정위원회 상정·원안가결

2. 제안이유

지역 관광자원의 효과적인 관리를 위하여 당항포관광지 내 위치한 유원시설인 당항포랜드를 전문가에게 위탁운영 하여 고성군 방문객 및 수익 창출에 기여

3. 위탁근거

가. 「지방자치법」 제117조

나. 「공유재산 및 물품관리법」 제27조

다. 「관광진흥법」 제69조

라. 「고성군 사무의 민간위탁 관리조례」 제4조

마. 「고성군 당항포랜드 관리 및 운영 조례」 제8조

사. 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제21조

4. 위탁내용

가. 시설현황

1) 시설명: 당항포랜드

2) 위치 및 규모

가) 위치: 경남 고성군 회화면 당항만로 1116 일원

나) 규 모: 부지면적(2,978㎡), 건축물면적(96㎡)

다) 주요시설

- 가설건축물

구분	소 재 지	동 별	구 조	면적(㎡)	비 고
계		2동		96.0	
가설 건축물	회화면 당항리 산1	가동	조립식판넬	48.0	
		나동	조립식판넬	48.0	

- 유기사설

시설물명	설치일자	시설규모	비 고
계		8종	
바이킹	2005.4.	최고부높이 14m, 회전직경 13m	
범퍼카	2005.10.	최고부높이 3.3m, 길이반경 9.5m	
우주전투기	2005.4.	최고부높이 3.5m, 길이직경 10m	
공룡열차	2005.	최고부높이 3.3m, 길이반경 9.5m	
아스트로	2016.	비검사항목	
범퍼보트	2016.3.	최고부높이 1.1m, 길이 1.6m	
슬라이딩카	2019.8.	최고부높이 1.9m	
벌룬휠	2021.3.	최고부높이 3.3m, 길이반경 9.5m	

나. 위탁계획

- 1) 위탁 운영기간: 2024. 3. ~ 2024. 12.(10개월) 정도
- 2) 입찰예정가(10개월 사용료 기준): 금10,106,700원(부가세포함)
※ 당항포랜드 관리위탁 원가산출 용역 결과에 따름(2023. 7.)
- 3) 위탁방법: 공개입찰(고성군 관내)
- 4) 위탁내용: 고성군 당항포랜드 운영 전반에 관한 사무

5. 전문위원 검토요지

- 고성군 당항포랜드를 민간에 위탁하여 운영하기 위해 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제6조제1항에 따라 의회의 의결을 받고자 하는 것임.

○ 동의안 내용 검토

- 사무의 민간위탁 근거 및 타당성
 - 고성군 당항포랜드의 유기사설 운영과 관련한 서비스를 안정적이고 효율적으로 제공하기 위해서는 민간의 전문성이 요구되므로 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제4조 및 「고성군 당항포랜드 관리 및 운영 조례」 제8조에 따른 위탁 대상 사무 기준에 적합함.
- 민간위탁 기간의 적정성
 - 위탁 기간을 2024. 3. ~ 2024. 12.(10개월)로 한 것은 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제14조제2항과 관련하여 적정함.
- 수탁기관 선정방법의 적정성
 - 「고성군 사무의 민간위탁 관리 조례」 제8조에 따라 공개모집의 방법으로 선정하는 것은 적절한 조치임.
- 위탁사업비의 적정성
 - 위탁사업비는 당항포랜드 관리위탁 원가산출 용역 결과(2023. 7.)에 따라 산정한 것으로 업체 선정방식은 공개경쟁 입찰방식임.

○ 민간위탁 근거와 타당성 등 동의안 내용을 검토한 결과 관련 법령에 부합되므로 당항포랜드의 시설물 운영과 효과적인 관리를 위하여 전문가에게 위탁 운영하는 것은 적절하다고 판단됨. 다만, 민간위탁 기간이 2024년 12월까지 이므로 이후 관리방안에 대한 집행부 설명이 필요해 보임.

6. 질의 및 답변요지 : 생략(위원회 회의록 기재)

7. 토 론 : 없음.

8. 심사결과 : 2024. 1. 24. 원안가결